

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zamiany na podstawie Uchwały nr LX/465/2018 Rady Gminy Świlcza z dnia 4 czerwca 2018. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Nieruchomości położone są w miejscowości Trzciana, oznaczone jako działki nr 372/7 o pow. 0,4669 ha, numer 372/8 o pow. 0,4192 ha oraz udział 2/4 części nieruchomości oznaczonej numerem 372/10 o pow. 0,1399 ha, posiadają księgę wieczystą RZ1Z/00074510/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych,

Nieruchomości położone są w strefie peryferyjnej miejscowości. Otoczenie działek stanowią grunty zabudowane budynkami użytkowymi, grunty niezabudowane oraz zabudowa pola golfowego. Dojazd do działek drogą utwardzoną, teren płaski, kształt regularny. Dostępne uzbrojenie: energia elektryczna, woda, kanalizacja i gaz.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, działki zlokalizowane są w obszarze oznaczonym symbolem RE-UT – teren o podstawowej funkcji ekologicznej z dopuszczeniem zainwestowania turystyczno - rekreacyjnego.

Dla nieruchomości oznaczonych numerem 372/7, 372/8 i 372/10 wypowiedziana została umowa dzierżawy z dniem 30 września 2018r.

Cena nieruchomości wynosi 566 661,00 zł.

Ww. nieruchomości będą przedmiotem zamiany na nieruchomość zabudowaną stanowiącą własność Powiatu Rzeszowskiego oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 1612/2 o pow. 0,68 ha położoną w Mrowli.

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza na okres 21 dni, tj. od dnia 21-06-2018r. do dnia 12-07-2018r.

Osobom którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 02-08-2018r.

WÓJT

(-) mgr inż. Adam Dziędzic