

**PROTOKÓŁ Nr 28/2016
z XXVIII sesji Rady Gminy Świlcza
z dnia 12 września 2016 r.**

XXVIII sesję otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Pan Piotr Wanat. Powitał wszystkich zebranych i zaproszonych gości. Według listy obecności w sesji wzięło udział 13 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować uchwały. Nieobecni radni dostarczyli usprawiedliwienia na ręce Przewodniczącego Rady. Wszyscy radni otrzymali materiały i ustalony porządek sesji który przedstawia się następująco;

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
2. Informacja z realizacji uchwał, działalności Wójta i Urzędu Gminy.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Świlcza na rok 2016.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Świlcza na rok 2016.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Świlcza.
Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że Wójt Gminy zgłosił dwa dodatkowe punkty do porządku obrad, a mianowicie
6. Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości komunalnej z jednoczesnym odstąpieniem od obowiązku przetargowego trybu zawarcia związanej z tym umowy.
7. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świlcza.
8. Sprawy Różne i wolne wnioski

Rada Gminy przyjęła jednogłośnie porządek obrad wraz z dodatkowymi punktami.
Przystąpiono do realizacji porządku obrad:

Ad 1).

Protokół z XXVII sesji został przyjęty bez uwag.

Ad. 2).

Informację z realizacji uchwał, działalności Wójta i Urzędu Gminy – przedstawił Wójt Gminy Pan Adam Dziedzic.

Ad. 3).

Przewodniczący Rady Gminy - odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Świlcza na rok 2016 i wyjaśnił, że zmiana polega na wprowadzeniu zmian w paragrafach w dziale Rolnictwo i Łowiectwo” dotyczących dotacji celowych otrzymanych z samorządu województwa na inwestycje i zakupy inwestycyjne oraz w dziale „Administracja Publiczna” - wpłaty środków finansowych z niewykorzystanych wydatków nie wygasających.

Jednocześnie poinformował, że Komisja Finansów Publicznych, Gospodarki, Ochrony Środowiska i Spraw Regulaminowych wydała pozytywną opinię dla w/w projektu uchwały.

W związku z brakiem dyskusji przystąpiono do głosowania

Za podjęciem w/w uchwały głosowało – 13 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się – 0

Rada gminy jednogłośnie podjęła w/w uchwałę.

Ad. 4).

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2016 w której zwiększa się dochody budżetowe o kwotę:

1. 50 000,00 zł jako dotację otrzymaną z Gminy Boguchwała z przeznaczeniem na przebudowę drogi gminnej w miejscowości Błędowa Zgłobieńska.
2. 75 301,28 zł przyznane decyzją Wojewody Podkarpackiego Nr 143 z dnia 26.08.2016 r. na zwrot wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2015 r.

Zwiększa się wydatki budżetowe o kwotę:

1. 50 000,00 zł z przeznaczeniem na przebudowę drogi gminnej zlokalizowanej w miejscowości Błędowa Zgłobieńska,
2. 75 301,28 zł z przeznaczeniem na zakup doposażenia pracowni ICT i pracowni przyrodniczej w Zespole Szkół w Świlczy.

W związku z koniecznością zwiększenia wydatków budżetowych o kwotę 10 000,00 zł dotyczących zadania inwestycyjnego pn. „budowa i modernizacja dróg dojazdowych do gruntów rolnych, zmniejsza się wydatki budżetowe o nazwie „budowa i modernizacja dróg” o kwotę 10 000,00 zł.

Przewodniczący poinformował, że Komisja Finansów Publicznych Gospodarki, Ochrony Środowiska i Spraw Regulaminowych również pozytywnie zaopiniowała projekt przedstawionej uchwały.

Przystąpiono do głosowania

Za podjęciem uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Świlcza na rok 2016 głosowało – 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się -0

Rada Gminy jednogłośnie podjęła w/w uchwałę.

Ad.5).

Przystąpiono do podejmowania uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Świlcza

Przewodniczący Rady Gminy - odczytał projekt w/w uchwały i poinformował, że Komisja Finansów Publicznych wydała w tej sprawie pozytywną opinię.

W związku z brakiem dyskusji przystąpiono do głosowania.

za podjęciem uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Gminie Świlcza głosowało - 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Rada Gminy jednogłośnie podjęła w/w uchwałę.

Ad. 6).

Przewodniczący Rady Gminy – odczytał projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości komunalnej z jednoczesnym odstąpieniem od obowiązku przetargowego trybu zawarcia, związanej z tym umowy w której wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 10 lat, nieruchomości gruntowej położonej w Rudnej Wielkiej i oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 177/8 o powierzchni 1,0607 ha, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie prowadzi Księgę Wieczystą Nr RZ1Z/00089466/7.

Seweryn Kornak – zadał pytanie dlaczego tylko na 10 lat przy takiej inwestycji?

Wójt – wyjaśnił, że obecnie weszła w życie nowa ustawa o kształtowaniu ustroju rolnego. Z uwagi na to, iż inwestor posiadał w tym momencie nieprawomocną decyzję o warunkach zabudowy, sprzedaż byłaby możliwa z przeznaczeniem tylko na cele rolnicze, a mowa jest o terenach z przeznaczeniem na strzelnicę. W międzyczasie inwestor zadeklarował chęć wpłacenia środków finansowych dla naszej gminy i na plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego. To umożliwi wykorzystanie tych terenów pod działalność która jest zgodna z oczekiwaniami inwestora. Wtedy nastąpiłaby sprzedaż tych gruntów stąd też 10 lat. Wyraził również nadzieję, że w przeciągu 3 lat ten temat może być rozstrzygnięty. Obecnie inwestor wycofałby się dlatego, że nie interesują go grunty o charakterze rolniczym. Działka jest położona w sąsiedztwie planowanego boiska sportowego w Rudnej Wielkiej. Kiedy działka zostanie przeznaczona do przetargu wówczas być może inwestor pokusi się o to by te tereny wykupić. Wójt podkreślił, że nie chciałby czekać bo rolą samorządu jest zagospodarować tereny, ściągać inwestorów, uatrakcyjnić Gminę w każdym słowa znaczeniu i tak jest to realizowane.

Przystąpiono do głosowania:

Za podjęciem w/w uchwały głosowało – 13

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Rada Gminy jednogłośnie podjęła w/w uchwałę.

Ad 7).

Kolejny punkt obrad to podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Świlcza.

Przewodniczący Rady Gminy - odczytał projekt w/w uchwały z której wynika, że wprowadza się następujące zmiany; w § 3. 1. Upoważnia się Wójta Gminy Świlcza do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją przedsięwzięć, o których mowa w art. 226 ust 4 ustawy o finansach publicznych, ogółem do kwoty 2.040.806,35 zł w tym na realizację przedsięwzięć bieżących i majątkowych do wysokości 2.040.806,35 zł, z tego w 2017 r. do kwoty 2.004.806,35 zł, a w 2018 r. do kwoty 36.000,00 zł.

W związku z brakiem dyskusji przystąpiono do głosowania:

Za podjęciem uchwały głosowało – 13

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Rada gminy jednogłośnie przyjęła powyższą uchwałę.

Ad. 8).

Sprawy różne i wolne wnioski.

Pan Kazimierz Łagowski – zaapelował do Radnych Powiatowych o podjęcie działań w sprawie koszenia rowów przy drogach powiatowych, gdyż koszenie ogranicza się tylko do poboczy. Trawa zalegająca w tych rowach przyczynia się do przytykania przepustów i w konsekwencji następuje zalewanie posesji i działek.

Pan Tadeusz Pachorek Radny Rady Powiatu – stwierdził, że ostatnie koszenie rowów było wzorowe, natomiast czyszczenie mostków należy do obowiązków właściciela.

Radca Prawny – wyjaśnił, że czyszczenie przepustów (mostków) pod dojazdem do posesji należy do właściciela posesji, a wynika to wprost z ustawy o drogach publicznych.

Seweryn Kornak – poruszył sprawę otwarcia hali sportowej w Świlczy, które miało nastąpić 1 września 2016 z prośbą o wyjaśnienie tego opóźnienia.

Wójt – wyjaśnił, że hala sportowa jest bardzo piękna ale nie posiada wyposażenie i trzeba je skompletować. Rozmowy w tej sprawie odbywały się z rodzicami w miesiącu lipcu i sierpniu. W międzyczasie doszła jeszcze tematyka doposażenia pracowni przyrodniczej i komputerowej. W tym momencie należy się zastanowić czy otwierać na siłę dla publiki czy lepiej poczekać i otworzyć obiekt wykończony ale też i wyposażony. W tym roku czeka jeszcze wykonanie parkingu na nasypie, zabezpieczenie skarpy od wód opadowych, oprócz tego całe otoczenie hali sportowej nie tylko nasadzenia ale również asfaltowanie całego dziedzińca po którym będą chodziły dzieci.

Otwarcie tej hali nastąpi wówczas kiedy zakończą się wszystkie elementy związane z doposażeniem hali, kiedy będzie gwarantowane przede wszystkim bezpieczeństwo dzieci wokół tego terenu, a należy zaznaczyć, że inwestycje w Zespole Szkół w Świlczy są największymi inwestycjami jeżeli chodzi o ten rok budżetowy oraz prace, które podjęte zostały z własnej inicjatywy tj. remont istniejącego ogrodzenia, zakończone prace budowlane które uwarunkowane są wejściem w teren ciężkich maszyn, chodzi o to by nie budować ogrodzenia po to aby za chwilę je demontować z uwagi na wjazd ciężkich maszyn. Hala sportowa nie przewidywała parkingu dookoła co jest trudne do zrozumienia, należy więc zabezpieczyć minimum parkingu. Na początku zamiast równocześnie projektować wszystkie elementy procesu budowy to rozkawałkowano go na 10 różnych idących w różnych kierunkach aspektów. Trzeba to teraz spiąć w całość. Tam gdzie nie jest coś kompletne za wszelką cenę się tego nie robi, więc jeśli dzieci poczekają dwa lub trzy miesiące to będzie dla nich lepiej i bezpieczniej. Nie można uruchomić obiektu który nie jest zabudowany, wyposażony i nie ma stosownego ogrodzenia. Otwierając halę w takim stanie narazilibyśmy się na śmieszność. Planowane otwarcie hali przewiduje się na 11 listopada 2016 r.

Seweryn Kornak – Zgodził się z Wójtem odnośnie braku parkingu i wyraził nadzieję, że hala będzie taka jaką sobie Wójt wymarzył i jakiej oczekują dzieci i rodzice.

Seweryn Kornak - Podziękował i pogratulował sołtysowi Panu Zbigniewowi Nowakowi z Woliczki za perfekcyjne zorganizowanie Dożynek Gminnych.

Wójt – Poinformował, że obecnie prowadzona jest kontrola z Urzędu Skarbowego, która sprawdza tematy z 2014 roku i o jej przebiegu będą podawane radnym informacje.

W Trzecie dzięki decyzji konserwatora zabytków na obiekcie sportowym prowadzone są prace asfaltowania alejek. W Świlczy przeszedł projekt na świetlicę środowiskową, jest to formuła legalizacji samowoli budowlanej (budynek pawilonu sportowego w Świlczy). Jest również decyzja dotycząca rozbiórki drogi w Świlczy. Takich niespodzianek będzie jeszcze więcej i trzeba się liczyć z dużymi wydatkami. W miejscowości Rudna Wielka we współpracy z powiatem powstanie droga powiatowa, asfaltowa w tym miesiącu zaczynają się już prace, Gmina będzie budować odcinek drogi, który jest na terenie gminy ok. 200m. Miasto Rzeszów będzie wykonywać swoją część. Jeżeli się to uda będzie to wspaniały przykład współpracy trzech samorządów Gminy, Powiatu i Miasta Rzeszowa, która dzięki temu wszystkim poprawi komunikację.

Tadeusz Pachorek – Podziękował za docenienie współpracy i poinformował, że na sali posiedzeń w Świlczy od 25 września będzie wyłożona synchronizacja geodezyjna miejscowości i mieszkańcy którzy posiadają będą akty własności i dowody osobiste będą mogli sprawdzać i sprostować niejasności.

Seweryn Kornak- Zostało wykonane ogrodzenie w kierunku na Kamyszyn i trochę kontrowersyjnie został zajęty rów. Być może właściciel wybudował to w granicach tylko wypadałoby sprawdzić jaka była sytuacja przy podziale nieruchomości bo rowy odwadniające przy tej drodze były utrzymywane przez Gminę przez bardzo długi okres czasu i dziwne jest to, że od strony zachodniej właściciele zachowali rów i przy podziale nie było żadnych problemów, natomiast od strony wschodniej należałoby się przyjrzeć czy bez strony gminy została ta granica ustalona, bo może to pobocze być potrzebne chociażby na budowę chodnika. Zasugerował również aby przyjrzeć się działce ze starym dębem w Mrowli na ewentualny dodatkowy teren rekreacyjny np. siłownia na wolnym powietrzu.

Soltys Jan Zajchowski – poinformował, że budowa drogi w Rudnej Wielkiej już ruszyła, należałoby ją jednak trochę podnieść, nadwyżka ziemi wywożona jest na teren boiska piłkarskiego.

Wójt – Odnośnie ogrodzenia na Kamyszyn sprawa jest sprawdzana.

Z-ca Wójta Sławomir Styka - poinformował, że teren rekreacyjny w Mrowli powstał na wniosek mieszkańców Gminy Świlcza. Mieszkańcy Mrowli na zebraniu wiejskim podjęli decyzję że część funduszu sołectkiego przeznaczą na siłownię plenerową na trzech działkach za rzeką o pow. ok 0,60 ha i na części 0,16 ha jest dąb zabytkowy. Granice muszą być odnowione i teren w okolicach zabytkowego dębu będzie zagospodarowany dla mieszkańców Gminy Świlcza.

Seweryn Kornak- zwrócił uwagę na trwająca aferę reprivatyzacyjną i zadał pytanie Wójtowi czy posiada informacje kiedy przedstawi na sesję projekty uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie, na temat ewentualnych roszczeń do nieruchomości, czy takie rzeczy zostają sprawdzone, bo pomimo że jest to nieruchomość gminna, a jak wiadomo ustawa która wprowadzała administrację publiczną w 1990 roku jak gdyby komunalizowała czyli dawała w posiadanie gminom mienie skarbu państwa, a to mienie skarbu państwa przechodziły w różnych okresach czasu na podstawie różnych tytułów na rzecz gminy i pytanie jest takie czy służby Urzędu Gminy sprawdzają takie roszczenia?

Wójt – poinformował, że procedury są takie, że sprawdza się, natomiast na pytanie jak głęboko ta procedura sprawdzania sięga Wójt zobowiązał się udzielić informacji na następnej sesji Rady Gminy, gdyż w chwili obecnej nie jest w stanie na to pytanie odpowiedzieć.

Przewodniczący Rady Gminy – Przypomniał, że w ostatnim czasie miały miejsce dwa wydarzenia, a mianowicie 90-lecie istnienia OSP w Bziance i 110 lecie istnienia OSP Bratkowicach. W związku z tym pogratulował jednostkom Ochotniczych Straży Pożarnych w tych miejscowościach, Gminnemu Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Świlczy z/s w Trzcianie oraz Wójtowi Gminy Świlcza za perfekcyjną organizację tych uroczystości.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Piotr Wanat - zamknął obrady XXVII sesji Rady Gminy, które trwały od godz.16.00 do 17.30.

Protokołowała
Bożena Pięta



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Piotr Wanat