

ZAPYTANIE OFERTOWE NR RGI.7011.20.2018

do projektu pt.: Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości na terenie Gminy Świltcza (Strefa Aktywności Gospodarczej) poprzez uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Świltczy realizowanego w ramach projektu „Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości na terenie ROF (nr RPPK.01.05.00-18-001/17) współfinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w ramach Oś priorytetowa I. Konkurencyjna i innowacyjna gospodarka Działanie 1.5 Promowanie przedsiębiorczości – Zintegrowane Inwestycje Terytorialne

I. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA/PODSTAWA PRAWNA ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

- Regulamin udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Świltcza oraz podległych jednostkach organizacyjnych Gminy Świltcza, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro
- zasada konkurencyjności określona w dokumencie: "Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020" z dnia 19 lipca 2017 roku

II. ZAMAWIAJĄCY: Gmina Świltcza, 36-072 Świltcza 168

III. MIEJSCE PUBLIKACJI OGŁOSZENIA:

- Strona internetowa: www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl,
www.bip.swiltcza.com.pl
- W siedzibie Zamawiającego na tablicy ogłoszeń.

IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA: USŁUGI

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn.: „Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości na terenie Gminy Świltcza (Strefa Aktywności Gospodarczej) poprzez uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Świltczy” w zakresie specjalności:

- drogowej bez ograniczeń kol. 4 tabeli;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń kol. 5 tabeli;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń kol. 6 tabeli.

V. TERMIN REALIZACJI UMOWY: od podpisania umowy do 30 listopada 2018 roku

VI. DATA OGŁOSZENIA OFERTY: 20 kwietnia 2018 roku

VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ: Składający ofertę pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni - bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VIII. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć:

- w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy Świlcza, 36-072 Świlcza 168 w pok. 205 na II piętrze, w nieprzekraczalnym terminie do dnia: **30 kwietnia 2018 roku (do godziny 10:00) - decyduje data wpływu**
- w nieprzeźroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce), którą należy opisać następująco:

Gmina Świlcza

Oferta na zapytanie ofertowe NR RGI.7011.20.2018 - nie otwierać przed: 30 kwietnia 2018 roku - przed godziną 10:15

- **Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy Świlcza, 36-072 Świlcza 168 w pok. nr 7 na parterze w dniu 30 kwietnia 2018 r. o godz. 10.15.**

IX. ŹRÓDŁO FINANSOWANIA ZAMÓWIENIA:

Zamówienie stanowiące przedmiot niniejszego zapytania ofertowego jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

X. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ:

Kod CPV:

- 71520000-9 Usługi Nadzoru budowlanego
- 71630000-3 Usługi kontroli i nadzoru technicznego
- 71356200-0 Usługi pomocy technicznej
- 71521000-6 Usługi nadzorowania placu budowy

XI. MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Województwo podkarpackie - powiat rzeszowski - Gmina Świlcza

XII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WRAZ Z OPISEM SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA:

O udzielenie zamówienia może/mogą ubiegać się Wykonawcy, tj. osoba/y fizyczna/e lub osoba/y prawna/e lub jednostka/i organizacyjna/e nieposiadająca/e osobowości prawnej, którzy muszą spełnić/ać warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej tj. Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował osobami:

- 1) **inspektor nadzoru inwestorskiego - drogowiec:** co najmniej 1 osoba o następujących kwalifikacjach (dotyczy części 1):
 - uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących wcześniej przepisów). W przypadku wykonawców zagranicznych dopuszcza się kwalifikacje równoważne do wymaganych zdobyte w innych państwach, uznane w myśl art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.);
- 2) **inspektor nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej i energetycznej:** co najmniej 1 osoba o następujących uprawnieniach (dotyczy części 2):

- uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących wcześniej przepisów). W przypadku wykonawców zagranicznych dopuszcza się kwalifikacje równoważne do wymaganych zdobyte w innych państwach, uznane w myśl art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.).

3) **inspektor nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej:** co najmniej 1 osoba o następujących kwalifikacjach (dotyczy części 3):

- uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących wcześniej przepisów). W przypadku wykonawców zagranicznych dopuszcza się kwalifikacje równoważne do wymaganych zdobyte w innych państwach, uznane w myśl art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.);

XIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1) Wykaz oświadczeń lub dokumentów wymaganych przez zamawiającego, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu (odpowiednio do części):

- a) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (według załączonego wzoru - załącznik nr 2 do siwz);
- b) kopie uprawnień osoby, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru,
- c) kopię zaświadczenia z właściwej Izby Samorządu zawodowego dla osoby która będzie pełnić nadzór potwierdzające jej przynależność do Izby,

Wykonawca składa powyższe dokumenty wraz z ofertą.

2) Uwagi dotyczące formy składanych dokumentów.

- a) Oświadczenia (w tym wykazy) składane są w oryginale.
- b) Pozostałe dokumenty inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- c) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje wykonawca, który składa ofertę.
- d) Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
- e) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów.
- f) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

3) Oferta wspólna

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia.

Jeżeli oferta wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, zostanie wybrana, zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

XIV. Informacja na temat zakresu wykluczenia:

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne, nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na zasadzie: Wykonawca spełnia albo nie spełnia warunku - poprzez złożenie Załącznika nr 3.

XV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 części.
2. Oferty można składać na dowolną ilość części.
3. Dla każdej części zamówienia będzie oddzielnie wybierana oferta najkorzystniejsza.

4. Część: 1

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego – drogowiec kol. 4 tabeli;

5. Część 2

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej i energetycznej kol. 5 tabeli

6. Część 3

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej kol. 6 tabeli

7. Zakres obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego (dotyczy części 1-3):

7.1) W ramach pełnienia nadzoru inwestorskiego nad w/w zadaniem, Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wypełnienia oraz nadzoru nad prowadzeniem dziennika budowy;
- 2) przekazania Wykonawcy robót terenu budowy i pod zaplecze budowy;
- 3) przekazania Wykonawcy robót zarejestrowanego dziennika budowy oraz planów istniejącego uzbrojenia terenu budowy;
- 4) nadzór nad zachowaniem harmonogramu realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem umowy;
- 5) reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi, pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 6) zatwierdzenia dokumentacji powykonawczej opracowanej przez Wykonawcę robót, w tym wszelkich opracowań wymienionych w specyfikacjach technicznych;
- 7) sprawdzania w trakcie realizacji robót dokonanego przez Wykonawcę wytyczenia robót oraz rzędnych terenu;

- 8) zawiadamiania Zamawiającego oraz jednostki projektowej o wadach dokumentacji, stwierdzonych w trakcie realizacji robót oraz dokonywanie z nią stosownych uzgodnień lub wyjaśnień, w tym także współpraca z nadzorem autorskim wraz z egzekwowaniem od niego dodatkowych opracowań projektowych;
- 9) sprawdzania ilości i jakości robót w trakcie ich wykonywania i po ich wykonaniu, wbudowywanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowaniu materiałów i wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
- 10) dokonywania odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz prób i odbiorów technicznych oraz częściowych;
- 11) potwierdzania faktyczne wykonanych robót;
- 12) kontrolowania terminowości wykonania robót objętych dokumentacją w stosunku do harmonogramu realizacji robót i fakturowania w zakresie rzeczowym i finansowym;
- 13) akceptacji faktur Wykonawcy robót;
- 14) stałego uczestnictwa w naradach technicznych i innych, organizowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę oraz sporządzenie z ich ustaleń pisemnych protokołów;
- 15) kontroli realizowanych robót budowlanych w zakresie wskazanym w SIWZ;
- 16) sprawdzania i opiniowania wniosków Wykonawcy w sprawie zmiany sposobu wykonania robót w stosunku do dokumentacji projektowej (roboty zamienne) oraz w sprawie robót dodatkowych, a także ustalenia sposobu wykonania tych robót;
- 17) dokonywania czynności sprawdzenia kalkulacji szczegółowych lub kosztorysów powykonawczych przedkładanych przez Wykonawcę robót;
- 18) opracowywania opinii dotyczących wad i usterek przedmiotu niniejszej umowy wraz z proponowanym terminem ich usunięcia oraz wnioskowanie obniżenia wynagrodzenia za wady i usterek uznane jako nie nadające się do usunięcia;
- 19) kontrolowania usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych w czasie budowy i przy odbiorze robót oraz powiadamianie Zamawiającego o usunięciu wad i usterek;
- 20) dokonywania czynności związanych z odbiorami częściowymi, technicznymi i odbiorem końcowym zamówienia, przy udziale i akceptacji Zamawiającego wraz z przekazaniem w użytkowanie wskazanemu przez niego użytkownikowi;
- 21) kontrolowania prawidłowości prowadzenia dziennika budowy, a po odbiorze robót - odebranie dziennika budowy od kierownika budowy;
- 22) kontrolowania zmian w realizacji umowy z Wykonawcą robót oraz inicjowanie aktualizacji treści umowy poprzez dostosowanie jej treści do zmienionych warunków realizacji;
- 23) nadzorowania kompletności i poprawności sporządzenia przez kierownika budowy dokumentacji powykonawczej oraz jej zgodności z wymogami użytkowników;
- 24) przygotowania materiałów oraz odpowiednio wniosku o pozwolenie na użytkowanie lub zawiadomienia o zakończeniu budowy wraz ze złożeniem w PINB zgłoszenia zakończenia przedmiotu zamówienia;
- 25) dokonania rozliczenia finansowego na dzień jej odbioru końcowego wraz z przedstawieniem danych dotyczących przekazania środka trwałego (OT);
- 26) przeprowadzenia w okresie gwarancji, udzielonej przez Wykonawcę robót, przeglądów przy udziale Wykonawcy, Zamawiającego i Użytkownika wraz ze spisaniem protokołu, określającego stwierdzone wady i usterek, sposób oraz termin ich usunięcia;
- 27) nadzorowania jakości i prawidłowości usunięcia wad i usterek przez Wykonawcę robót oraz dokonanie sprawdzenia ich usunięcia wraz ze spisaniem przy udziale Wykonawcy robót, Zamawiającego i Użytkownika protokołu z usunięcia wad i usterek;
- 28) w przypadku nieterminowego usuwania przez Wykonawcę robót wad i usterek, przygotowania Zamawiającemu danych, niezbędnych do naliczania kar umownych z tego tytułu;
- 29) w przypadku nie usunięcia wad i usterek przez Wykonawcę robót, przygotowanie Zamawiającemu danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania o udzielenie

zamówienia publicznego na wybór wykonawcy zastępczego usunięcia wad i usterek (w tym przedmiar robót i kosztorys inwestorski) oraz nadzór nad tymi pracami i dokonanie ich odbioru;

- 30) przebywania inspektorów nadzoru na budowie co najmniej 5 dni tygodniowo (minimum 5 godzin w każdym dniu) w czasie realizacji robót budowlanych danej branży, dodatkowo na każde wezwanie inwestora i wykonawcy robót w celu rozwiązania ewentualnych wątpliwości - najpóźniej do piątku (do godziny 14.00) każdego tygodnia, Wykonawca jest zobowiązany przestać do Zamawiającego plan wizyt inspektorów nadzoru budowie w następnym tygodniu, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 500 zł. Weryfikacja obecności na budowie Inspektorów Nadzoru będzie prowadzona na podstawie podpisywania listy obecności w UG Świlcza.
- 31) przedłożenia do wglądu na każdej Radzie Budowy - Dziennika Budowy;
- 32) sporządzania dokumentacji fotograficznej z prac podlegających zakryciu oraz bieżących postępów prac. Dokumentacja prezentowana jest na Radach Budowy (organizowanych z różną częstotliwością), oraz przekazywana raz w miesiącu Zamawiającemu w formie elektronicznej;
- 33) przekazania kompletnej dokumentacji fotograficznej Zamawiającemu na zakończenie realizacji umowy (najpóźniej w dniu protokołu odbioru końcowego robót);
- 34) informowania inwestora o niezgodnościach wykrytych w trakcie nadzorowania robót;
- 35) Zakres prac obejmuje również inne usługi konieczne do wykonania zamówienia, nie ujęte w dokumentacji a niezbędne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej i przepisy prawa;
- 36) Przekazywania Zamawiającemu codziennych raportów w wersji pisemnej o stanie zaawansowania prac.

7.2) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego odpowiedzialny jest za prowadzenie nadzoru robót budowlanych zgodnie z:

- 1) prawem budowlanym;
- 2) polskimi normami i/lub normami zharmonizowanymi z UE i przepisami dotyczącymi realizacji i eksploatacji budynków i budowli;
- 3) dokumentacją projektową / projektem budowlanym, projektami wykonawczymi, przedmiarami robót oraz szczegółowymi Specyfikacjami Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;

7.3) Zamawiający sceduje na Inspektora Nadzoru Inwestorskiego wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu w zakresie nadzoru inwestorskiego z następującymi wyłączeniami kompetencji:

- 1) Zamawiający zatwierdza harmonogram robót oraz każdą zmianę umowy na wykonanie robót budowlanych, która powoduje zmianę technologii i zakresu robót budowlanych oraz zmian spowodowanych siłą wyższą;
- 2) Zamawiający zatwierdza zmiany w składzie kluczowego personelu wykonawcy robót budowlanych i jego firm podwykonawczych;
- 3) Zamawiający zatwierdza zmiany wynikłe z prowadzenia nadzoru autorskiego.

7.4) Zamawiający jest informowany w ciągu 3 dni roboczych o wszelkich roszczeniach wykonawcy robót budowlanych i/lub propozycjach zmiany technologii, zakresu robót budowlanych, harmonogramu realizacji, roszczeniach osób prawnych i fizycznych związanych z realizacją robót budowlanych. Ponadto Zamawiający informowany jest niezwłocznie o zdarzeniach na budowie dotyczących spraw BHP, sanitarno - higienicznych, ochrony środowiska naturalnego, konfliktów z organami administracji państwowej i samorządowej oraz mieszkańcami.

7.5) Nadzór pełniony jest w sposób ciągły stosownie do wymagań wynikających z dokumentacji projektowej oraz warunków określonych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;

7.6) Podejmowanie decyzji (poleczeń) w sprawach związanych z jakością robót budowlanych, oceną jakości materiałów, prowadzeniem robót oraz interpretacją dokumentacji projektowej przez Inspektora wydaje na piśmie;

- 7.7) Inspektor nadzoru prowadzi korespondencję z Zamawiającym i w imieniu Zamawiającego po uprzedniej akceptacji treści korespondencji przez Zamawiającego, ponadto:
- 1) organizuje prace związane ze sprawowaniem nadzoru, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót budowlanych;
 - 2) decyduje o dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu materiałów, urządzeń lub sprzętu;
 - 3) wyraża na piśmie zgodę na wykonanie robót budowlanych w nocy i w dni wolne od pracy;
 - 4) żąda usunięcia z placu budowy osób niekompetentnych lub niezdolnych do wykonania robót lub innych niezatrudnionych przez Wykonawcę robót budowlanych;
 - 5) udziela wykonawcy informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących robót budowlanych;
 - 6) wniośkuje w sprawie: Wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej i uzyskania zgody na zmiany; Przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych; Zmian oznaczenia i organizacji ruchu w trakcie prowadzenia robót budowlanych oraz o potrzebie zabezpieczenia dróg i urządzeń obcych na placu budowy i w jego otoczeniu;
 - 7) opiniuje wnioski składane przez Wykonawcę robót budowlanych w zakresie roszczeń i sporów z osobami prawnymi i fizycznymi;
 - 8) opiniuje zmianę zakresu i harmonogramu robót budowlanych;
 - 9) zajmuje stanowisko co do sposobu zabezpieczenia wszelkich wykopaliśk archeologicznych odkrytych przez Wykonawcę na placu budowy;
 - 10) organizuje Rady Budowy, sporządza protokoły z narad i przekazuje je zainteresowanym stronom w terminie do 5 dni roboczych od dnia ich odbycia oraz dopilnowuje realizację ustaleń, decyzji i poleceń podjętych na Radach Budowy lub innych spotkaniach z zakresu prowadzenia robót budowlanych;
 - 11) inspektor Nadzoru Inwestorskiego załatwia sprawy związane z przygotowaniem inwestycji do odbioru i przekazania jej w użytkowanie, uczestniczy w pracach komisji odbioru częściowego i końcowego, kontrolach przeprowadzanych przez Nadzór Budowlany i inne organy uprawnione do kontroli oraz dopilnowuje realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas kontroli;
 - 12) dokonuje i współpracuje przy odbiorach technicznych robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego, rozruchu próbnego oraz końcowego robót oraz prac z zakresu obsługi geodezyjnej;
 - 13) wniośkuje zakończenia robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego i przedłożenia tych dokumentów do akceptacji Zamawiającemu w celu ustalenia ostatecznego terminu odbioru robót budowlanych oraz poświadczenia terminu zakończenia robót;
 - 14) uczestniczy w przeglądach gwarancyjnych oraz w okresie rękojmi (bez dodatkowego wynagrodzenia);
 - 15) wszystkie czynności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa polskiego w relacji do zakresu robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia;
 - 16) Przygotowania Zamawiającemu danych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz przekazanie na majątek Zamawiającego zrealizowanego zadania inwestycyjnego;
 - 17) Sprawdzenia faktur za zrealizowane roboty pod względem formalnym i merytorycznym w terminie 5 dni od daty ich otrzymania od Wykonawcy robót.
 - 18) Sporządzenie na żądanie lub wnioski Zamawiającego informacji, dokumentów, raportów, sprawozdań okresowych o stanie realizacji robót włącznie z prowadzeniem dokumentacji fotograficznej przebiegu realizacji zadania;
 - 19) Kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad bhp, przepisów p.poż., ochrony środowiska;

- 20) Zamawiający będzie kontrolował jakość wykonania prac Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego w oparciu o: zgodność wykonywania robót budowlanych z dokumentacją projektową; terminowość, systematyczność i rzetelność merytoryczną prowadzonej dokumentacji budowy (w oparciu o dostarczone sprawozdania, raporty, wnioski itp.) rzetelne i fachowe prowadzenie Rad Budowy, częstotliwość i jakość wpisów w Dzienniku Budowy;
- 7.8) Sprawowania funkcji nadzoru inwestorskiego w zakresie jaki wynika z obowiązujących przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010 Nr 243, 1623 z późn. zm.);
- 7.9) Wykonawca, który działa we własnym imieniu w ramach udzielonego pełnomocnictwa na rachunek Zamawiającego zobowiązuje się wykonać swoje obowiązki z najwyższą starannością w okresie realizacji robót i po ich zakończeniu.
- 7.10) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania. Naprawienie szkody obejmuje wyłącznie straty, które poszkodowany poniósł.
- 7.11) Wykonawca pełniąc nadzór inwestorski wykonuje swoje obowiązki w terminach określonych w niniejszej umowie, a obowiązki dla których nie ustalono w tej umowie terminu ich wykonania Wykonawca wykonuje w terminach uzgodnionych z Wykonawcą robót i nie powodujących opóźnień w realizacji robót przez ich Wykonawcę w stosunku do obowiązującego harmonogramu umownego.
- 7.12) Wskazane w dokumentacji projektowej materiały, wyroby, urządzenia zamawiający traktuje, jako określenie parametrów przedmiotu zamówienia za pomocą standardu. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych w zakresie przyjętych rozwiązań technologicznych, użytych materiałów, wyrobów i urządzeń pod warunkiem, że zaproponowane w ofercie są istotnie równoważne z określonymi w dokumentacji technicznej pod względem parametrów technicznych, jakościowych i eksploatacyjnych. Zaoferowanie rozwiązań technicznych, urządzeń, wyrobów lub materiałów równoważnych nie może prowadzić do zmiany projektu. Zamawiający wymaga wykazania (udokumentowania) równoważności wprowadzonych zamienników.
- 7.13) Roboty będące przedmiotem nadzoru należy wykonywać siłami własnymi lub w systemie generalnego wykonawstwa, zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi normami, polskim Prawem Budowlanym wraz z aktami wykonawczymi i innymi przepisami w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia.
- 7.14) Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom. Zamawiający wymaga aby wykonawca przedstawił, jaki zakres zamówienia będzie realizować podwykonawcami, a jaki będzie realizował samodzielnie. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.
- 7.15) Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia wykonawca robót budowlanych dostarcza zgodnie z opracowaną dokumentacją, specyfikacjami technicznymi i przedmiotami oraz zestawieniem urządzeń wymagających montażu.
- 7.16) Zastosowane przez wykonawcę robót do wbudowania materiały, dostarczone wyroby i urządzenia winny posiadać wszelkie wymagane prawem dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie: atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa badań i kontroli jakości.
- 7.17) Zamawiający nie dysponuje pomieszczeniami magazynowymi oraz socjalnymi dla pracowników Wykonawcy - konieczne jest zorganizowanie odpowiedniego zaplecza w ramach oferty.
- 7.18) Wykonawca zobowiązuje się do dopilnowania przez wykonawcę robót budowlanych zabezpieczenia rejonu wykonywanych prac oraz do prowadzenia robót w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu zatrudnionych pracowników i użytkowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp i ppoż., oraz opracowania i bieżącego aktualizowania z inspektorami nadzoru zamawiającego, harmonogramu realizacji robót.
- 7.19) Zakres robót objętych nadzorem znajduje się pod linkiem:

XVI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

- 1) Pojęcie „cena” rozumiana zgodnie z art. 2 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915).
- 2) Cena obliczona jako % wartości netto nadzorowanych robót według załączonej tabeli (załącznik nr 1 – formularz ofertowy) zestawiającej wartości zadań.
- 3) Cena podana w formularzu ofertowym stanowi całkowite wynagrodzenie pieniężne Wykonawcy i obejmuje wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy. W przypadku oferenta nie będącego płatnikiem podatku VAT i nie prowadzącego działalności gospodarczej tak wyliczona cena obejmuje wszystkie obciążenia przypadające na Zamawiającego (składki ZUS i podatek dochodowy).
- 4) Cena podana w ofercie nie podlega negocjacjom.
- 5) W cenie brutto należy uwzględnić wszystkie koszty związane z całkowitym zgodnym z prawem wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- 6) UWAGA !
Zamawiający nie udziela zaliczek.
- 7) Wszelkie rozliczenia finansowe między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.
Nie dopuszcza się prowadzenia rozliczeń między zamawiającym a wykonawcą w obcych walutach.
- 8) Cena podana w ofercie nie podlega negocjacjom.

XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.

Wybór Wykonawcy nastąpi z zachowaniem zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania.

1. Przy ocenie ofert i wyborze najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:
 - 1) Cena – 80%
 - 2) Ilość godzin tygodniowo na budowie - 20%

2. Liczba punktów zostanie obliczona według następującego wzoru:

Kryterium 1 – cena:

Najniższa cena brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu
----- x 80% x 100 = pkt
Cena brutto badanej oferty

Kryterium 2 - Ilość godzin tygodniowo na budowie:

Ilość godzin z badanej oferty
----- x 20% x 100 = pkt
Największa ilość godzin spośród ofert niepodlegających odrzuceniu

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów.
Suma liczby punktów = liczba punktów z kryterium „Cena” + liczba punktów z kryterium „Ilość godzin tygodniowo na budowie”
Uwaga!!!

Minimalna wymagana w zapytaniu liczba godzin tygodniowo pobytu na budowie wynosi 25 (5 dni x 5 godzin).

Liczba godzin podana w ofercie nie może być mniejsza niż 25.

Podanie w ofercie mniej niż 25 godzin będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

W kryterium „Ilość godzin tygodniowo pobytu na budowie” do punktacji będzie brana liczba godzin maksymalnie 60.

W przypadku, gdy Wykonawca poda w ofercie liczbę godzin więcej niż 60 do punktacji będzie przyjęta liczba 60.

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów.
Suma liczby punktów = liczba punktów z kryterium „Cena” + liczba punktów z kryterium „Ilość godzin tygodniowo na budowie”
5. Jeżeli dwie lub więcej ofert będą przedstawiały taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną brutto za przedmiot zamówienia.

XVIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERT, INFORMACJE O OFERCIE:

1. Oferta powinna być sporządzona wg wymagań zawartych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
2. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
4. Ofertę należy złożyć na formularzach, których wzory stanowią załączniki do niniejszego zapytania ofertowego. Oferty złożone w oparciu o inne wzory formularzy lub formularze zmodyfikowane mogą zostać odrzucone i nie będą podlegać ocenie.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
6. Cena w ofercie:
 - a. winna zawierać wszystkie obciążenia podatkowe, w tym ZUS i inne koszty publiczno-prawne należne od płatnika i podatnika,
 - b. powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego np. koszty paliwa, zatrudnienia kierowcy, ubezpieczeń, amortyzacji, koszty dojazdu do świetlicy, sprzętu, opłat, uzgodnień, oraz inne koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia zgodnie z przepisami, ubezpieczenie pojazdu i przewożonych osób, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, ubezpieczenie przewożonych uczniów od NW.
 - c. musi być podana w sposób określony w formularzu.
7. Wszystkie wartości przedstawione w zapytaniu ofertowym muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
8. Obliczenia w toku przygotowywania przez Wykonawcę i analizy/badania oferty, będą prowadzone z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.
9. Jakikolwiek błąd/rozbieżności w formularzu oferty, będą stanowiły podstawę do odrzucenia oferty.
10. Oferta powinna zawierać co najmniej:
 - a. Wypełniony Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania: Formularz oferty,
 - b. Wypełniony Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania: Wykaz osób,
 - c. Wypełniony Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania: Oświadczenie o braku powiązania z Zamawiającym,
 - d. kopie uprawnień osoby, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru,
 - e. kopię zaświadczenia z właściwej Izby Samorządu zawodowego dla osoby która będzie pełnić nadzór potwierdzające jej przynależność do Izby,

- f. Kserokopie (potwierdzone za zgodność z oryginałem) dokumentów wymaganych niniejszym zapytaniem.
11. Oferta powinna być sporządzona czytelnie w języku polskim, w formie pisemnej, w wersji papierowej.
 12. Wszystkie wymagane załączniki muszą być podpisane czytelnie (dopuszcza się złożenie podpisu na pieczęcie imiennej) - wszystkie kopie dokumentów muszą być potwierdzone „za zgodność z oryginałem”. Nie spełnienie któregoś z warunków może spowodować odrzucenie oferty.
 13. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
 14. Ofertę zatrzymuje Zamawiający - złożone wraz z ofertą dokumenty lub oświadczenia nie podlegają zwrotowi.
 15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do poprawienia w tekście przesłanej oferty oczywistych omyłek pisarskich, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę.
 16. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji Wykonawca, który/a złożył/a ofertę, zostanie poinformowany/a o nowym terminie składania ofert oraz o dokonanej zmianie w treści zapytania ofertowego.
 17. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
 18. Oferty złożone po terminie nie zostaną rozpatrzone - w tym przypadku Zamawiający sporządzi stosowną notatkę służbową z tego zdarzenia i zwróci do adresata otrzymaną ofertę - wskazaną procedurę dopuszcza się także, wówczas gdy oferta zostanie złożona w inny sposób niż określony w niniejszym zapytaniu.
 19. Ocena zgodności ofert z wymaganiami Zamawiającego przeprowadzona zostanie na podstawie analizy dokumentów i materiałów, jakie Wykonawca zawrze w swej ofercie. Ocenie podlegać będzie zarówno formalna jak i merytoryczna zgodność oferty z wymaganiami.
 20. Zamawiający może zwrócić się o uzupełnienie oferty lub wyjaśnienie treści oferty (w przypadku stwierdzenia błędów formalnych i/lub błędów/niejasności merytorycznych) wskazując sposób i termin zwrotu/udzielenia wyjaśnień/uzupełnień (maksymalnie do 2 dni roboczych od momentu poinformowania Wykonawcy drogą elektroniczną i/lub faxem) - w tym przypadku, nie dotrzymanie narzuconego sposobu i/lub terminu informacji zwrotnej, skutkować będzie oceną złożonej oferty w stanie pierwotnym.

XIX. OKREŚLENIE WARUNKÓW ZMIANY ZAMÓWIENIA

W przypadku zaistnienia sytuacji związanej z potrzebą dokonania stosownych zmian w umowie w celu właściwej realizacji zamówienia, zastrzega się możliwość dokonania niniejszych zmian w drodze aneksu do umowy. Zakres zmian może dotyczyć zmiany terminu realizacji zamówienia tj. w przypadku zmiany terminu realizacji umowy z Wykonawcą robót budowlanych - okres obowiązywania Umowy ulegnie odpowiedniemu przedłużeniu.

XX. UWAGI KOŃCOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli przebiegu realizacji umowy w każdej chwili trwania bez wcześniejszej zapowiedzi o planowanej kontroli,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo przedłużenia terminu składania ofert, odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych, m.in. w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego zapytania ofertowego - składającym oferty z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty, jeżeli zawierać będzie rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
4. Ze względu na założenia budżetowe projektu pt. „Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości na terenie Gminy Świlcza (Strefa Aktywności Gospodarczej) poprzez uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Świlczy realizowanego w ramach projektu „Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości na terenie ROF i ograniczenia finansowe, w przypadku, gdy kwoty przedstawione w odpowiedziach na zapytanie będą wyższe od zaplanowanych w budżecie projektu, Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji z Wykonawcą, który/a nie został/a wykluczony/a z postępowania, bądź unieważnić postępowanie.
5. O wyborze oferty zamawiający powiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia oraz zamieści informację na stronie internetowej zamawiającego.
6. Podpisanie umowy nastąpi w biurze Zamawiającego pod adresem: Urząd Gminy Świlcza, 36-072 Świlcza 168 lub korespondencyjnie.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy w przedmiocie realizacji niniejszego zamówienia w terminie do 3 dni roboczych od momentu wezwania do jej podpisania.
8. Warunki płatności za wykonaną usługę:
 - a. rozliczenia będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich (PLN)
 - b. Zgodnie z umową z Wykonawcą robót faktury częściowe mogą być wystawiane nie częściej niż raz w miesiącu,
 - c. wypłata wynagrodzenia za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego będzie następowała na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej wystawionych przez Wykonawcę robót, których nadzorowanie należy do obowiązków Wykonawcy,
 - d. wypłata wynagrodzenia za pełnienie funkcji inspektora nadzoru nastąpi na podstawie potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego faktury/rachunku, w ciągu 14 dni od przedłożenia rachunku.
9. Więcej informacji na temat niniejszego zapytania uzyskać można pod numerem telefonu: 17 8670135 lub 17 8670139 lub też poprzez osobistą wizytę w siedzibie Zamawiającego.
10. W sprawach nie uregulowanych niniejszym Zapytaniem ofertowym obowiązują przepisy zawarte w kodeksie cywilnym.

XXI. Osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

- Tomasz Michalski tel. 17 86-70-139
- Ewa Dziedzic tel. 17 86-70-135
- e-mail: ug.swilcza@intertele.pl przetargi@swilcza.com.pl

XXII. Załączniki

- Załącznik nr 1 - Formularz oferty
- Załącznik nr 2 - Wykaz osób
- Załącznik nr 3 - Oświadczenie o braku powiązania z Zamawiającym