



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Bratkowice, dn. 15.07.2019 r.

Zapytanie ofertowe

Zamawiający: **Towarzystwo Miłośników Ziemi Bratkowickiej w Bratkowicach**
36-055 Bratkowice 382 b
tel. 500-739-330
e-mail: tmzb.bratkowice@onet.eu

zaprasza do złożenia oferty na:

„Przebudowę kapliczki św. Jana Nepomucena w parku podworskim w Bratkowicach”,
mająca na celu przywrócenie pierwotnego wyglądu realizowaną w ramach projektu
grantowego pt.: **„Zachowanie lokalnego dziedzictwa kulturowego i historycznego -
przebudowa kapliczki w parku podworskim w Bratkowicach”**
w ramach podziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju
lokalnego kierowanego przez społeczność objętego
Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

I. Opis przedmiotu zamówienia: roboty budowlane:

a) Przedmiotem zamówienia jest przebudowa kapliczki św. Jana Nepomucena zlokalizowanej w parku podworskim w Bratkowicach działka ewid. nr 3608/22.

b) Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kod: 45111300-1	Nazwa: Roboty rozbiórkowe
Kod: 45200000-9	Nazwa: Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Kod: 45400000-9	Nazwa: Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

c) Przedmiot zamówienia obejmuje następujący zakres robót:

- 1) Rozebranie istniejącej kapliczki,
- 2) Wykonanie fundamentu żelbetowego o wym. 170 x 170 x 140 cm wraz z jego izolacją,
- 3) Wymurowanie korpusu kapliczki z cegły pełnej gr 25 cm z dwoma gzymsami do poziomu 1,20 m,
- 4) Wymurowanie niszy kapliczki – od poziomu +1,20 do poziomu 3,00 – ściana tylna murowana z cegły, ściany przednia i boczne składają się z dwóch filarków 29/29cm (25/25cm). W ścianach tych wykonane są otwory okienne 0,70/1,70 m ze sklepieniami kolistymi wykonanymi z cegły klinkierowej wypuszczonej 7cm poza lico muru (5 cm poza lico tynku).
- 5) Strop nad niszą – płyta żelbetowa grubości 15 cm zbrojona krzyżowo stalą klasy A-III Ø14. W wieńcu tym zakotwione są szpilki do zakotwienia więźby dachowej.
- 6) Dach – konstrukcja drewniana namiotowa dwuspadowa o przekroju poprzecznym drewna 7,5/10cm. Pokrycie dachu z dachówki ceramicznej nieszkliwionej w kolorze ceglastym na łątach i kontrłątach bitych w rozstawie zgodnym z typem wbudowanej dachówki.



- 7) Roboty wykończeniowe – tynki cementowo wapienne kat. III na powierzchniach ceglanych i betonowych, malowane białą farbą elewacyjną. Uskokki cokołu w poziomach +0,20, +0,33 i +1,20 wykończone płytkami parapetowymi klinkierowymi nieszkliwionymi w kolorze ceglastym. W narożach płytki docięte pod kątem 45°. W otwory okienne (od frontu i w dwa boczne) należy wstawić dwuszybowe okna PCV z okleina w kolorze jasnego dębu. Szyby będą posiadały wewnętrzne szprosły zgodne z rysunkiem zastawienia stolarki.

d) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:

- 1) **Załącznik nr 1** – Pozwolenie na budowę obejmujące przebudowę obiektów małej architektury (kapliczka św. Jana Nepomucena, plac zabaw, słupy do monitoringu parkowego) w parku podworskim na działce nr ewid. 3608/22 położonej w miejscowości Bratkowice, stron 2,
- 2) **Załącznik nr 2** – Projekt budowlany, stron 55,
- 3) **Załącznik nr 3** – Przedmiar robót „Kapliczka św. Jana Nepomucena”, stron 5,
- 4) **Załącznik nr 4** – Pozwolenie konserwatorskie na wykonanie prac budowlanych związanych z przebudową kapliczki św. Jana Nepomucena i przebudową placu zabaw dla dzieci na terenie parku podworskiego w Bratkowicach, stron 3,
- 5) **Załącznik nr 5** – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, stron 9

Podane w opisach nazwy własne nie mają na celu naruszenia art. 29 i 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego i jakościowego.

e) Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:

- 1) ustanowienie kierownika budowy,
- 2) sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art. 21a Prawa budowlanego,
- 3) zabezpieczenie urządzeń i sieci istniejących,
- 4) sporządzenie dokumentacji powykonawczej zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 5) na każde żądanie Zamawiającego – okazywanie w stosunku do wykazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną,
- 6) uzyskanie wyników prób, badań i odbiorów zezwalających na oddanie obiektu do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem,
- 7) uzyskanie protokołów odbiorów koniecznych do oddania obiektu do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem,
- 8) doprowadzenie do placu budowy mediów niezbędnych do wykonania robót,
- 9) przygotowanie i likwidacja zaplecza budowy z zasilaniem w wodę, energię, kanalizację,
- 10) ustawienie niezbędnych wymaganych ogólnymi przepisami BHP, P.Poż. Prawa budowlanego i drogowego: wyciągów, rusztowań, pomostów, zadaszeń, stref bezpieczeństwa, zabezpieczeń, ogrodzeń, kładek dla pieszych, znaków, tablic, osłon itp.,



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

11) ubezpieczenie budowy,

12) przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej na terenie przyszłej budowy.

II. Kryteria oceny ofert: Cena 100%

III. Termin realizacji zamówienia: do 16.09.2019 r.

IV. Opis sposobu obliczenia ceny:

- 1) Szczegółowe wyliczenie ceny – wraz ofertą należy złożyć kosztorys ofertowy skrócony zawierający opis robót, ilość, jednostkę miary, cenę jednostkową netto, wartość pozycji netto, podsumowanie działów zgodnie z przedmiarem robót z załącznik do Rozeznania cenowego. Wartość netto, podatek VAT, cenę brutto do całości kosztorysu.

Wykonawca dokona wyceny robót na podstawie dokumentacji projektowej i Rozeznania cenowego oraz przedmiarów robót.

W ofercie należy podać cenę kosztorysową netto, podatek VAT w %, podatek VAT w złotych polskich, cenę brutto w złotych polskich. Cena kosztorysowa brutto jest konieczna do porównania złożonych ofert – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Rozeznania cenowego;

- 2) W cenie brutto należy uwzględnić wszystkie koszty związane z całkowitym zgodnym z prawem wykonaniem przedmiotu zamówienia;
- 3) Cena podana w ofercie nie podlega negocjacji;

V. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Miejsce oraz termin składania ofert:

- a) Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy Świlcza, 36-072 Świlcza 168 w pok. nr 208 – na II piętrze, za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem posłańca.
- b) Termin składania ofert upływa w dniu **23 lipca 2019 roku o godz. 10.00** (decyduje data i godzina złożenia oferty).
- c) Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone Wykonawcom.
- d) W przypadku złożenia oferty za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście lub za pośrednictwem posłańca, jako termin złożenia przyjmuje się termin otrzymania oferty przez Zamawiającego.
- e) Oferta musi być umieszczona w zamkniętej kopercie. Na zamkniętej kopercie należy umieścić dopisek:



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Oferta do zapytania ofertowego:

„Przebudowa kapliczki św. Jana Nepomucena w parku podworskim w Bratkowicach”, mająca na celu przywrócenie pierwotnego wyglądu realizowaną w ramach projektu grantowego pt.: „Zachowanie lokalnego dziedzictwa kulturowego i historycznego - przebudowa kapliczki w parku podworskim w Bratkowicach”

Nie otwierać przed dniem 23 lipca 2019 r. do godz. 10:15

f) Na kompletną ofertę składają się:

- Formularz ofertowy - **Załącznik Nr 6** do rozeznania cenowego;
- kosztorys ofertowy skrócony potwierdzający wyliczenie ceny ofertowej brutto;
- wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (według załączonego wzoru - **załącznik nr 7** do Rozeznania cenowego);

2. Miejsce oraz termin otwarcia ofert:

- a) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23 lipca 2019 roku o godz. 10.15 w Urzędzie Gminy Świlcza pok. nr 7 na parterze – sala posiedzeń.
- b) Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców którzy złożyli oferty w terminie, a także informacje dotyczące cen złożonych ofert.

VI. Osobą upoważnioną do kontaktu jest::

Tomasz Michalski, tel. 17 867 01 34

Agnieszka Nowak, tel. 17 867 01 75

Wzór oferty stanowi załącznik nr 6.

Pozostałe informacje:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania w każdej chwili, bez podania przyczyny.

**TOWARZYSTWO
MIŁOŚNIKÓW ZIEMI BRATKOWICKIEJ
36-055 Bratkowice**

**PREZES ZARZĄDU
TOWARZYSTWA
MIŁOŚNIKÓW ZIEMI BRATKOWICKIEJ**
Butelecki Kamil
.....
Lidia Bulwicka
Podpis Zamawiającego
**SKARBNIK
TOWARZYSTWA
MIŁOŚNIKÓW ZIEMI BRATKOWICKIEJ**
Lesiak Zdzisława



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Załącznik nr 6

OFERTA

na wykonanie zamówienia pn.:

„Przebudowa kapliczki św. Jana Nepomucena w parku podworskim w Bratkowicach”, mająca na celu przywrócenie pierwotnego wyglądu realizowaną w ramach projektu grantowego pt.: „Zachowanie lokalnego dziedzictwa kulturowego i historycznego - przebudowa kapliczki w parku podworskim w Bratkowicach”

1. Zamawiający:

Towarzystwo Miłośników Ziemi Bratkowickiej w Bratkowicach
adres: 36-055 Bratkowice 382 b

2. WYKONAWCA:

Pełna dokładna nazwa wykonawcy	
Dokładny adres siedziby	
REGON	
NIP	
Tel	
Fax	
e-mail	
Strona internetowa	
Adres do korespondencji	
Tel	
Fax	
e-mail	

3. Osoba uprawniona do kontaktów

Imię i nazwisko	
-----------------	--

4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam/y, że:

- akceptuję(my) treść i postanowienia Rozzeznania cenowego dla niniejszego Zamówienia,
- gwarantuję(my) wykonanie Zamówienia zgodnie z treścią Rozzeznania cenowego.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

5. Oferuję(my) wykonanie zamówienia za cenę:

..... zł netto

Podatek VAT% zł,

..... zł brutto

słownie: złotych brutto;

Uwaga!!!

Należy załączyć do oferty kosztorys ofertowy skrócony potwierdzający wyliczenie ceny ofertowej brutto.

7. Niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni.

8. Oświadczam, że zapoznałem się z postanowieniami Ogłoszenia o zamówieniu i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.

9. Oświadczam, że akceptuję/emy bez zastrzeżeń wzór umowy.

10. W przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązuję(emy) się zawrzeć na warunkach określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu.

11. Składam(y) niniejszą ofertę [we własnym imieniu] / [jako wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia] (*niepotrzebne skreślić*).

12.

Lp.	Część zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy	Firma podwykonawcy

13. Oświadczenie RODO:

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

.....
data

.....
Podpis



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

Załącznik nr 7. Wykaz osób

Dotyczy zapytania ofertowego na wykonanie robót budowlanych na zadaniu pn.: „Przebudowa kapliczki św. Jana Nepomucena w parku podworskim w Bratkowicach”, mająca na celu przywrócenie pierwotnego wyglądu realizowaną w ramach projektu grantowego pt.: „Zachowanie lokalnego dziedzictwa kulturowego i historycznego - przebudowa kapliczki w parku podworskim w Bratkowicach”

Lp	Nazwisko i Imię	Kwalifikacje zawodowe / uprawnienia	Zakres planowanych do wykonywania czynności w realizacji zamówienia	Podstawa do dysponowania osobami (wskazanie formy współpracy, tj. np. umowa o pracę, umowa zlecenie, zobowiązanie podmiotu trzeciego)
1	2	3	4	5
1		<input type="checkbox"/> uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzealnego będącego instytucją kultury (zgodnie z art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2017 r. poz. 2187) lub <input type="checkbox"/> odpowiadające im (wyżej wskazanym tj. uprawnieniom do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzealnego będącego instytucją kultury (zgodnie z art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2017 r. poz. 2187) ważne uprawnienia wydane na podstawie obowiązujących wcześniej przepisów lub <input type="checkbox"/> kwalifikacje równoważne do wymaganych zdobyte w innych państwach, uznane w myśl art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332.		

.....
Miejsce i data złożenia oświadczenia

.....
Podpis, pieczęć imienna Wykonawcy



**- WZÓR UMOWY -
U M O W A o roboty budowlane**

zawarta w dniu 2019 roku w Bratkowicach pomiędzy Towarzystwem Miłośników Ziemi Bratkowickiej w Bratkowicach, 36-055 Bratkowice 382 b, REGON 691743898, NIP 517-00-40-047, zwanych dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Prezesa Stowarzyszenia - Lidię Bułatek
Skarbnika Stowarzyszenia – Zdzisławę Lesiak

a

.....
.....
REGON NIP,
zwanym dalej „Wykonawcą” o treści następującej:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a wyłoniony w drodze zapytania ofertowego Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych na zadaniu inwestycyjnym pn.:
.....jak w rozeznaniu ..
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: jak w rozeznaniu
3. Szczegółowy przedmiot umowy określają: ... jak rozeznaniu
stanowiące załączniki do niniejszej umowy.

§ 2.

Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 16 września 2019 r.**

§ 3.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za utrzymanie porządku oraz bezpieczeństwa, w zakresie określonym obowiązującymi przepisami, podczas wykonywania robót, oraz za szkody powstałe w następstwie nieprzestrzegania lub nienależytego przestrzegania tych zasad w toku realizacji umowy, wyrządzone Zamawiającemu jak i osobom trzecim.
2. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych - odpowiadających co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w przepisach prawa budowlanego oraz wymaganiom dokumentacji technicznej i innych obowiązujących przepisów prawa – oświadczając jednocześnie, że dysponuje środkami na zakup tych materiałów,
 - 2) na każde żądanie Zamawiającego – okazywać w stosunku do wykazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną,
 - 3) informować Zamawiającego o konieczności realizacji robót dodatkowych i zamiennych nie później niż do 3 dni od dnia stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 4) z wyprzedzeniem co najmniej 3 dniowym - informować Zamawiającego w formie pisemnej lub faxem - o terminie wykonania robót ulegających zakryciu. Odbiór



robót odbywać się będzie przy uczestnictwie przedstawiciela użytkownika potwierdzony w protokole odbioru robót.

§ 4.

Wykonawca ustanawia kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane zgodnie z rozeznaniem cenowym (załącznik nr 7).

§ 5.

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe, które według oferty wynosi brutto: zł (słownie:.....) w tym: wartość netto wynosi: zł (słownie:.....) podatek VAT w wysokości:% (słownie:) co stanowi kwotę: zł (słownie:).
2. Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym, jak również możliwości zmiany składników cenotwórczych podanych w ofercie, bez względu na zaistniałą w międzyczasie sytuację po stronie Wykonawcy.
3. Zamawiający nie udziela zaliczek.
4. W przypadku powierzenia wykonania części robót podwykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami.

§ 6.

1. Rozliczenie całości robót nastąpi po odbiorze przedmiotu umowy. Podstawą wystawienia faktury jest – potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego - protokół odbioru wykonanych elementów robót zawierający ilość i wartość wykonanych robót wyliczonych w oparciu o kosztorys ofertowy oraz przedłożenie oświadczenia Wykonawcy o samodzielnym wykonaniu robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy.
2. Do protokołu odbioru wykonanych robót Wykonawca dołącza świadectwa i aprobaty techniczne wbudowanych materiałów i oświadczenia Wykonawcy o wykonaniu robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy samodzielnie.
3. W przypadku rozliczania robót wykonanych przez podwykonawcę, podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę, obok dokumentów wymaganych ustępem 1 i 2, stanowi faktura podwykonawcy wraz z dowodem zapłaty za wykonane roboty, względnie faktura podwykonawcy oraz dyspozycja Wykonawcy dokonania przelewu przez Zamawiającego zafakturowanej kwoty przez podwykonawcę bezpośrednio na jego rachunek bankowy. Jeżeli fakturowane roboty wykonywało kilku podwykonawców, treść niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio do wszystkich podwykonawców.
4. W przypadku braku dokumentów stanowiących podstawę wystawienia faktury, o których mowa w § 6 ust. 1 i 2 faktura zostanie uznana za wystawioną nieprawidłowo i zostanie zwrócona Wykonawcy celem korekty, bez obowiązku po



stronie Zamawiającego zapłaty odsetek za okres w którym Wykonawca dostarczy wymagane dokumenty wraz z prawidłowo wystawioną fakturą.

5. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych, ustalonych w oparciu o zapisy zamieszczone w § 9 umowy.
6. Termin realizacji faktur przez Zamawiającego wynosi 30 dni od daty dostarczenia mu faktury oraz protokołu odbioru robót. Zapłata nastąpi przelewem na konto wskazane na rachunku/fakturze.
7. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7.

Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na przedmiot umowy, której okres wynosi 36 miesięcy licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 8.

§ 8.

1. Zamawiający przystąpi do odbioru robót w terminie 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu wszystkich robót, będących przedmiotem umowy.
2. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w jego toku.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia:
 - a) może odmówić odbioru,
 - b) żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
 - a) może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - b) odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym właściwe organy nadzoru i inspekcji,
 - c) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

§ 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia kosztorysowego brutto,
 - 2) za opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru częściowego w stosunku do aktualnego harmonogramu rzeczowo - terminowo - finansowego - w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,



- 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, w wysokości 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kar umownych oraz innych roszczeń finansowych bezpośrednio z faktury/rachunku dotyczącego realizacji tego zamówienia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym, gdy wysokość kar umownych jest niższa niż wartość powstałej szkody.

§ 10.

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy także w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiającemu, gdy Wykonawca:
 - a) zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez okres 21 dni,
 - b) bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do robót lub wstrzymał roboty i nie podjął ich w ciągu 7 dni od chwili otrzymania decyzji o realizacji przez Zamawiającego,
 - c) jeżeli pomimo uprzednich, dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje robót zgodnie z umową, lub uporczywie, w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
 - 2) Wykonawcy, gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru robót.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11.

1. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku oraz:
 - 1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - 2) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest obowiązany do dokonania odbioru robót oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty.



§ 12.

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13.

1. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wprowadzenie zmian w następującym zakresie:
 - 1) na wniosek Wykonawcy, w trakcie prowadzenia robót, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadkach, gdy proponowane przez niego rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewiduje projekt, a jednocześnie nie spowoduje zwiększenia kosztów robót. W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny kosztem i staraniem Wykonawcy, zawierający opis proponowanych zmian, rysunki i wycenę kosztów. Projekt taki wymaga akceptacji nadzoru autorskiego i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego,
 - 2) w przypadku, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany zaprojektowanych rozwiązań technicznych nieprzewidzianych w umowie, Zamawiający sporządza protokół konieczności, a następnie dostarcza dokumentację projektową na te roboty wraz ze zleceniem ich wykonania,
 - 3) w przypadku, gdy określone w pkt b) zmiany powodują wzrost kosztów wykonania robót, traktuje się je jako zamówienie dodatkowe i Zamawiający złoży (po przeanalizowaniu możliwości finansowych) dodatkowe zamówienie na ich wykonanie,
 - 4) w przypadku wystąpienia innych okoliczności nie wynikających z winy Wykonawcy ani Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy a zrealizowanie założonego pierwotnie celu umowy byłoby bez tych zmian niemożliwe lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
 - 5) konieczność realizacji umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych wynikających ze zmiany obowiązującego prawa bądź decyzji organów nadzorczy – kontrolnych;
 - 6) zmiana (na skutek koniecznej zmiany błędnej dokumentacji) w zakresie robót, technologii, materiałach;
 - 7) zmian technologicznych – niedostępność na rynku materiałów lub narzędzi wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia lub pojawienie się na rynku urządzeń nowej generacji;
 - 8) zmniejszenie zakresu zamówienia nie wynikające z winy Wykonawcy.
2. Możliwa jest zmiana dotycząca realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - 1) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - 2) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - 3) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.



3. Ponadto możliwa jest zmiana dotycząca realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - 1) konieczność zmiany umowy lub umowy ramowej spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - 2) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej w umowie.
4. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
 - 1) opóźnień z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - 2) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
 - 3) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 4) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy,
 - 5) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 6) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
5. Opóźnienia, o których mowa w ust. 4 muszą być odnotowane w dzienniku budowy oraz udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika budowy oraz zaakceptowane przez Zamawiającego. Maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi tych opóźnień.
6. Wydłużenie terminu realizacji zamówienia w przypadku zgody Instytucji Pośredniczącej.
7. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego:
 - 1) opis propozycji zmiany,
 - 2) uzasadnienie zmiany,
 - 3) opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy.
8. Zmiana terminu płatności: w przypadku ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych.
9. Podstawą obliczenia kosztów zmiany, o której mowa w ust. 1 stanowi zmieniona dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne, oraz w kolejności:



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

- kosztorys opracowany na podstawie cen jednostkowych kosztorysu ofertowego,
- kosztorys opracowany na podstawie danych wyjściowych do kosztorysowania przyjętych do sporządzenia kosztorysu ofertowego wykonawcy, cen jednostkowych pracy sprzętu i materiałów zaproponowane przez wykonawcę, ale nie wyższe niż średnie ceny SEKOCENBUD dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót budowlanych. W przypadku braku powyższych danych ceny uzgodnione zostaną przez strony umowy.

§ 14.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, w tym do przypadków odstąpienia Zamawiającego od umowy innych niż wymienione w paragrafach poprzedzających, stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 15.

Strony ustalają, że spory mogące wynikać z niniejszej umowy zostają poddane sądowi właściwemu według siedziby Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

.....

Skarbnik



Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Towarzystwo Miłośników Ziemi Bratkowickiej w Bratkowicach, 36-055 Bratkowice 382 B, tel. 500-739-330; e-mail: tmzb.bratkowice@onet.eu
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Przebudowę kapliczki św. Jana Nepomucena w parku podworskim w Bratkowicach”, mająca na celu przywrócenie pierwotnego wyglądu realizowaną w ramach projektu pn.: „Zachowanie lokalnego dziedzictwa kulturowego i historycznego - przebudowa kapliczki w parku podworskim w Bratkowicach”, prowadzonym w trybie Rozeznania cenowego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;



- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.