

## **Przedmiar robót**

### **Przebudowa Domu Ludowego w Dąbrowie**

Budowa: **Roboty budowlano remontowe**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlano remontowe**

Lokalizacja: **dz. bud. nr 1547, Dąbrowa, gm. Świlcza**

Nazwa i kod CPV: **45111300-1 Roboty rozbiórkowe**

**45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**

**45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów**

**45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach**

Inwestor: **Gmina Świlcza**

**36-072 Świlcza 168**

**woj. podkarpackie**

Jednostka opracowująca kosztorys: **A&K Pracownia Projektowa Adam Wilkos**

**35-030 Rzeszów,**

**ul. Roderyka Alasa 1**

**NIP 816-157-73-35**

**tel kom. +48 530 133 333**

**mail: a\_k.biuro@interia.pl**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Przebudowa Domu Ludowego w Dąbrowie</b>		
1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe</b>		
1.1	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek betonowych, płytek ceramicznych, lastriko i dywanowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		15,44+15,30+7,17+22,59+13,95+33,18	107,630000	
		RAZEM:	107,630000	m2
				107,630
1.2	KNR 401/609/1	Analogia Rozebranie warstwy izolacyjnej, grubość 5 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		107.630	107,630000	
		RAZEM:	107,630000	m2
				107,630
1.3	KNR 404/603/6	Burzenie konstrukcji betonowych przy użyciu młotów pneumatycznych, podłoża o grubości ponad 5-10 cm - przyjęto wylewka gr. 11cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		107.630*0,11	11,839300	
		RAZEM:	11,839300	m3
				11,839
1.4	KNR 401/354/12	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,7+1,5+1,7+17+0,55*5	24,650000	
		RAZEM:	24,650000	m
				24,650
1.5	KNR 404/602/1	Burzenie murów z cegły na zaprawie cementowej przy użyciu młotów pneumatycznych, mury ponad terenem, wysokości do 4m, z cegły zwykłej - poszerzenie otworów drzwiowych + rozebranie ścian		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,54*1,5*2,35+0,3*4,5*2,35+0,3*1,8*2,35+0,3*1,65*2,35+0,3*0,75*2,35+0,3*1*2,35*2	9,447000	
		RAZEM:	9,447000	m3
				9,447
1.6	KNR 401/713/2 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach, biegach, spocznikach - sufit		
	Wyliczenie ilości robót:			
		107.630	107,630000	
		RAZEM:	107,630000	m2
				107,630
1.7	KNR 1323/101/8	Rozbiórki ręczne konstrukcji skucie tynków - na ścianach		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(2,24*2+3,2*2+2,2+3,2+0,4*2+0,8*2+3,2+7,06*2+3,15*2+4,43*2+12,51*2+4,5*2)*2,5	212,950000	
		-(1*2,1*2*2+1,5*2+1,45*0,85+1,4*2,2+1,7*1,45+1,5*2+1,7*1,45*2)	-26,107500	
		RAZEM:	186,842500	m2
				186,843
1.8	KNR 401/354/9	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2m2		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1+1+1+1	4,000000	
		RAZEM:	4,000000	szt
				4,000
1.9	KNR 401/354/6	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 1 m2	szt	5,000
1.10	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2 m2	szt	2,000
1.11	KNR 401/108/11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
	Wyliczenie ilości robót:			
		107.630*0,07+11.839+9.447+186.843*0,02	32,556960	
		RAZEM:	32,556960	m3
				32,557
1.12	KNR 401/108/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - do 5,0km		
	Wyliczenie ilości robót:			
		32.557	32,557000	
		RAZEM:	32,557000	m3
				32,557
1.13	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja materiałów z rozbiórki		
	Wyliczenie ilości robót:			
		32.557	32,557000	
		RAZEM:	32,557000	m3
				32,557
2	Element	<b>Wstawienie nadproży stalowych</b>		
2.1	KNR 401/339/7	Wykucie bruzd w ścianach w celu osadzenia belek stalowych HEA 220, HEB 140, IPE 240, 2xL19		
	Wyliczenie ilości robót:			
	HEA220	0,35*16	5,600000	
		RAZEM:	5,600000	m
				5,600

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.2	KNR 218/609/5	Wykonanie poduszek betonowych pod belki stalowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,20*0,24*0,24*16	0,184320	
		RAZEM:	0,184320	m3
2.3	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż belek nadproży		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(273,26+116,28+128,34+206,83*2)/1000	0,931540	
		RAZEM:	0,931540	t
2.4	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie + stęplowanie istniejących stropów	kpl	1,00
2.5	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m	1,300
2.6	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1'm2 (w 1 miejscu)	m2	13,600
2.7	KNR 401/711/1 (1)	Wykonanie tynku na siatce stalowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(1,55+1,4+1,75+1,7*2)*0,7	5,670000	
		RAZEM:	5,670000	m2
3	Element	<b>Roboty wykończeniowe</b>		
3.1	KNR 401/304/1	Zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,75*0,65*2+0,9*2,1*0,3+0,39*1,5*0,72+0,4*2,1*0,72	2,568000	
		RAZEM:	2,568000	m3
3.2	KNR 202/121/3	Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12'cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,24*2,5	5,600000	
		RAZEM:	5,600000	m2
3.3	KNR 1323/206/4	Osadzenie ościeżnic o powierzchni ponad 2,0 m2 - drzwi		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,9*2*2+1,5*2,15	6,825000	
		RAZEM:	6,825000	m2
3.4	KNR 401/711/2 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2'm2 (w 1 miejscu) - przyjęto 100% powierzchni ścian		
	Wyliczenie ilości robót:			
		186,843	186,843000	
		RAZEM:	186,843000	m2
3.5	KNNR 2/302/7	Osadzenie podokienników wewnętrznych prefabrykowanych z płyty MDF gr.2,2cm i szer.30,0cm na zaprawie w ścianach murowanych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,7+0,55+1,7*2+0,55*5	8,400000	
		RAZEM:	8,400000	m
3.6	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego - podkład pod fundamenty, beton B10 gr. 10cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		107,630*0,1	10,763000	
		RAZEM:	10,763000	m3
3.7	KNRW 202/605/4 (3)	Izolacje przeciwwodne na powierzchniach poziomych, pierwsza warstwa z papy asfaltowej na osnowie alum. na lepiku asfalt. na zimno, roztwór asfalt. do gruntowania - izolacja przeciwwodna posadzki parteru 2x papa asfaltowa wzmocniona folią aluminiową wierzchniego i spodniego krycia		
	Wyliczenie ilości robót:			
		107,630	107,630000	
		RAZEM:	107,630000	m2
3.8	KNNR 2/602/3	Izolacje jednowarstwowe poziome płytami polistyrenowymi XPS gr.6,0cm na sucho o wsp. 0,035 [W/m*K]		
	Wyliczenie ilości robót:			
		107,630	107,630000	
		RAZEM:	107,630000	m2
3.9	KNR 213/1006/2	Ułożenie pasa dylatacyjnego wzdłuż ścian z pianki PE grubość min. 5x100 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
		186,843	186,843000	
		RAZEM:	186,843000	m
3.10	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej grub. 0,2mm - poziome podposadzkowe - układanie na zakładkę min. 15 cm, sklejona specjalną taśmą		
	Wyliczenie ilości robót:			
		107,630	107,630000	
		RAZEM:	107,630000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.11	NNRNKB 202/1125/1	Podkłady betonowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m <sup>2</sup> podłoże pod posadzki parteru wylewka betonowa gr. 6cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		107.630	107,630000	
		RAZEM:	107,630000	m2 107,630
3.12	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową z prętów d=6,0mm 15,0x15,0cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		107.630	107,630000	
		RAZEM:	107,630000	m2 107,630
3.13	KNRW 202/1105/3	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, grunt dyspersyjny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		107.630	107,630000	
		RAZEM:	107,630000	m2 107,630
3.14	KNNR 2/1104/4	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne kpl, wyposażone - dostaw i montaż	m2	3,000
3.15	KNNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne kpl, wyposażone - dostaw i montaż, łazienkowe	szt	2,000
3.16	KNNRW 3/702/1	Wymiana okien i drzwi (wykucie i wstawienie nowych),		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,7*1,45*3+0,55*1,25*1+0,55*1,2*5	11,382500	
		RAZEM:	11,382500	m2 11,383
3.17	KNR 217/137/1	Kratki wentylacyjne typ A - do przewodów murowych, o obwodach do 1000 mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	5,000
3.18	KNRW 401/1215/5	Mycie po robotach malarskich, okien pozostałych typów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11.383	11,383000	
		RAZEM:	11,383000	m2 11,38
4	Element	<b>Malowanie</b>		
4.1	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, sufity		
		Wyliczenie ilości robót:		
		107.630	107,630000	
		RAZEM:	107,630000	m2 107,630
4.2	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe - ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		186.843	186,843000	
		RAZEM:	186,843000	m2 186,843
4.3	KNR 202/1505/7	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne - ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		107.630+186.843	294,473000	
		RAZEM:	294,473000	m2 294,473
5	Element	<b>Okładziny z płytek</b>		
5.1	NNRNKB 202/2805/5 (2)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m <sup>2</sup> , warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30		
		Wyliczenie ilości robót:		
		107.630	107,630000	
		RAZEM:	107,630000	m2 107,630
5.2	NNRNKB 202/2809/4 (2)	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia ponad 10 m <sup>2</sup> , płytki 12.5x25,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		186.843	186,843000	
		RAZEM:	186,843000	m 186,843
5.3	NNRNKB 202/2802/4 (2)	Licowanie ścian o powierzchni do 10 m <sup>2</sup> płytkami kamionkowymi "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 4 mm, płytki 20x30, łazienka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,24*2,5*4+1,54*4	28,560000	
		-(1+1)	-2,000000	
		RAZEM:	26,560000	m2 26,560
5.4	NNRNKB 202/842/1	Osadzenie listew wykańczających (aluminiowych) przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia do 8 m <sup>2</sup>		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,5*4+2	12,000000	
		RAZEM:	12,000000	m 12,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6	Element	<b>Ocieplenie budynku - uzupełnienie po wymianie okien i drzwi, kolor dobrać do istniejącego, przyjęto pow 14,3*3,0m</b>		
6.1	KNR 202/925/1	Oslony okien, folią polietylenową		
	Wyliczenie ilości robót:			
		11.383	11,383000	
		RAZEM:	11,383000	m2
6.2	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		14,3*3	42,900000	
		RAZEM:	42,900000	m2
6.3	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie 1-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		42.900	42,900000	
		RAZEM:	42,900000	m2
6.4	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych do ścian EPS 033 gr. 10 cm o min współczynniku = 0,033 W/m2K		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,4*1,5*2+0,64*1,5+0,25*1,5	2,535000	
		RAZEM:	2,535000	m2
6.5	KNR 23/2612/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży EPS 033 gr. 3 cm o min współczynniku = 0,033 W/m2K		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(1,7+1,45*2)*3	13,800000	
		RAZEM:	13,800000	m2
6.6	KNR 23/2612/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z cegły		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2.535*4	10,140000	
		RAZEM:	10,140000	szt
6.7	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki, ściany		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2.535	2,535000	
		RAZEM:	2,535000	m2
6.8	KNR 23/2612/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki, ościeża		
	Wyliczenie ilości robót:			
		13.800	13,800000	
		RAZEM:	13,800000	m2
6.9	KNR 23/2612/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,7*3+1,45*2*3+1,25+1,5+2,1	18,650000	
		RAZEM:	18,650000	mb
6.10	KNR 17/929/1	Przygotowanie podłoża pod tynk cienkowarstwowy poprzez gruntowanie, 1-a warstwa - ściany i ościeża		
	Wyliczenie ilości robót:			
		42.900+13.800	56,700000	
		RAZEM:	56,700000	m2
6.11	KNR 23/933/4 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze drapanej 1,5 mm z gotowej mieszanki polikrzemianowej., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, - ościeża		
	Wyliczenie ilości robót:			
		13.800	13,800000	
		RAZEM:	13,800000	m2
6.12	KNR 17/929/3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze drapanej 1,5 mm z gotowej mieszanki polikrzemianowej., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych,		
	Wyliczenie ilości robót:			
		42.900	42,900000	
		RAZEM:	42,900000	m2
6.13	KNR 33/18/10 (1)	Mocowanie profili elewacyjnych - parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,7*3+0,55*6	8,400000	
		RAZEM:	8,400000	mb