RGP.6840.6.2020

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu na podstawie Uchwały nr XXIII/181/2012 z dnia 29 czerwca 2012r. w sprawie sprzedaży komunalnych nieruchomości gruntowych.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym **282/2 o powierzchni 0,1631 ha, w tym: Ps II – 0,1631 ha,** objęta KW **RZ1Z/00072940/2** położona jest w miejscowości **Trzciana**, gm. Świlcza, strefa peryferyjna miejscowości.

Nieruchomość zlokalizowana jest w terenie z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej: energia elektryczna, woda, sieć gazowa, kanalizacja sanitarna. Przez działkę wzdłuż wschodniej jej granicy przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna średniego napięcia.

Kształt działki zwarty, regularny na bazie prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowią grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, grunty uprawiane rolniczo oraz zabudowa pola golfowego. Teren w zakresie komunikacyjnym obsługiwany jest poprzez drogi o numerach ewidencyjnych: 3014 i 373/1. Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana i stanowi w terenie nieużytkowane użytki rolne.

Przedmiotowa działka położona jest w terenie, dla którego nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki Wójt Gminy Świlcza wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu pn. „budynek mieszkalny jednorodzinny wraz ze zjazdem z drogi gminnej”.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 49 500,00 zł. netto

Osobom, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 20-07-2020r.

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza na okres 21 dni, tj. od dnia 8 czerwca 2020r.r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Nieruchomości, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska; 36-072 Świlcza 168, pok. 8, tel. 17-86-70-124 w pon. godz. od 7^{30} –17^{30}, wt.-ptk. 7^{30} – 15^{00}.

WÓJT
(-) mgr inż. Adam Dziedzic