

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu na podstawie Uchwały Nr XIV/106/2011 Rady Gminy Świlcza z dnia 1 grudnia 2011 r. w sprawie sprzedaży komunalnej nieruchomości gruntowej.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym **722 o powierzchni 0,1600 ha**, objęta KW **RZ1Z/00032403/4** położona jest w miejscowości Błędowa Zgłobieńska, gm. Świlcza.

Nieruchomość o regularnym prostokątnym kształcie, położona w centralnej strefie miejscowości Błędowa Zgłobieńska. Najbliższe otoczenie stanowią nieruchomości zabudowane mieszkaniowe, tereny przeznaczone do zabudowy, tereny uprawiane rolniczo oraz obiekty wyznaniowe i oświatowe.

Działka zlokalizowana jest w terenie z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej: energia elektryczna, woda, sieć gazowa, kanalizacja sanitarna. Wzdłuż północno – zachodniej i zachodniej granicy przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia. Kształt działki zwarty, regularny na bazie prostokąta. Teren w zakresie komunikacyjnym obsługiwany jest przez drogi publiczne oznaczone numerem 137013R oraz 137015R.

Przedmiotowa działka położona jest w terenie, dla którego nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki Wójt Gminy Świlcza wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu pn. „budynek mieszkalny jednorodzinny”.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 115 000,00 zł. netto

Osobom, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 30-11-2020r.

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza na okres 21 dni, tj. od dnia 16-10-2019r.

WÓJT
(-) mgr inż. Adam Dziedzic