

Zarządzenie Nr 205/2024
Wójta Gminy Świlcza
z dnia 30 października 2024 r.

w sprawie zamieszczenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do wynajmu na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, lokal mieszczący się w budynku Domu Ludowego w Rudnej Wielkiej o powierzchni 48,70 m² określony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świlcza. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Gminy Świlcza www.bip.swilcza.com.pl.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Nieruchomości Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Świlcza
(-) mgr inż. Dawid Homa

WYKAZ

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Świlcza, przeznaczonej do wynajmu na okres 3 lat

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.) i art.13 ust.1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145).

WÓJT GMINY ŚWILCZA

podaje do publicznej wiadomości, że z gminnego zasobu nieruchomości została przeznaczona do wynajmu następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie nieruchomości:

- **według księgi wieczystej:** KW RZ1Z/00089466/7, działka nr 1179 obręb Rudna Wielka o pow. 0,06 ha,
- **według katastru nieruchomości:** działka nr 1179 obręb rudna Wielka, gmina Świlcza o pow. 0,06 ha,

2. Powierzchnia nieruchomości: 0,06 ha,

3. Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem o funkcji biurowej, wpis w dziale I nie dotyczy przedmiotowej nieruchomości,

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego,

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy,

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy,

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy,

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy: wysokość rocznego czynszu najmu wynosi kwotę brutto 500,00 zł,

10. Zasady aktualizacji opłat: Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,

11. Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: Przedmiotem najmu są dwa pomieszczenia biurowe o powierzchni 48,70 m², znajdujące się na parterze budynku, z przeznaczeniem na cele biurowe Stowarzyszenia Konnej Straży Ochrony Przyrody i Tradycji im. 20 Pułku Ułanów,

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy,

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świlcza oraz na stronie internetowej Gminy Świlcza (www.bip.swilcza.com.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej t. j. infopublikator.pl od dnia 5 listopada 2024 r. do dnia 26 listopada 2024 r.