

Świlcza, 21.03.2022 r.

RGP.6220.28.2021

Pismo: 455.2022.W

## DECYZJA

### o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 ze zm.) zwanym dalej k.p.a., w związku z art.71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust.1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021.2373 ze zm.) zwaną dalej u.o.o.ś., a także §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U.2019.1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 grudnia 2021 r. złożonego przez Zelmotor Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 4a, 35-105 Rzeszów

**orzekam, co następuje:**

**I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**

dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku produkcyjno – magazynowego z częścią biurowo – socjalną w miejscowości Świlcza”

**II. wskazuję na konieczność spełnienia przez Inwestora przedsięwzięcia następujących warunków i wymagań:**

1. Procesy produkcyjne realizować wewnątrz obiektu.
2. Prace budowlane związane z realizacją zamierzenia prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. od 6<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>.
3. Na etapie realizacji uwzględniać rozwiązania ograniczające oddziaływania na jakość powietrza, między innymi eliminować z pracy maszyny i pojazdy na biegu jałowym, szczególnie podczas przerw w pracy, wyładunku czy załadunku, utrzymywać w czystości plac budowy, zraszać powierzchnię placu budowy w okresach bezdeszczowych, wykorzystywać gotowe materiały (np. prefabrykowane elementy hali).

## UZASADNIENIE

W dniu 29 grudnia 2021 r. Inwestor – Zelmotor Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 4a, 35-105 Rzeszów wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na

realizację przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku produkcyjno – magazynowego z częścią biurowo – socjalną w miejscowości Świlcza”.

W dniu 19 stycznia 2022 r. pismem nr: 109.2022.W, sygnatura: RGP.6220.28.2021 Wójt Gminy Świlcza zawiadomił Wnioskodawcę o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie złożonego w dniu 29 grudnia 2021 r.

W dniu 19 stycznia 2022 r. pismem nr: 111.2022.W, sygnatura: RGP.6220.28.2021 Wójt Gminy Świlcza zawiadomił strony o wszczęciu postępowania informując jednocześnie o wystąpieniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni z siedzibą w Krośnie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko. Obwieszczenie powyższe tj. pismo nr: 111.2022.W, sygnatura: RGP.6220.28.2021 opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Świlcza oraz na tablicy informacyjnej tutejszego urzędu.

Wójt Gminy Świlcza w dniu 19 stycznia 2022 r. pismem nr: 112.2022.W, sygnatura: RGP.6220.28.2021 zwrócił się do wyżej wymienionych organów o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni z siedzibą w Krośnie pismem znak: RZ.ZZŚ.1.435.10.2022.KŚ z dnia 31 stycznia 2022 r. (data wpływu do tut. urzędu: 3 lutego 2022 r.) wydał opinię stwierdzającą brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia pod wskazanymi w przywołanym piśmie warunkami.

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie pismem znak: PSNZ.9022.5.8.2022, z dnia 2 lutego 2022 r. (data wpływu do tut. urzędu: 7 lutego 2022 r.) w opinii sanitarnej, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie pismem znak: WOOS.4220.17.3.2022.LK.2 z dnia 3 lutego 2022 r. (data wpływu do tut. urzędu: 7 lutego 2022 r.) poinformował, iż termin wydania opinii nie może zostać dochowany i wskazał nowy termin wyrażenia opinii.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie pismem znak: WOOS.4220.17.3.2022.LK.6 z dnia 16 lutego 2022 r. (data wpływu do tut. urzędu: 17 lutego 2022 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, pod wskazanymi w przywołanym piśmie warunkami.

Wójt Gminy Świlcza pismem nr: 328.2022.W, sygnatura: RGP.6220.28.2022, z dnia 25 lutego 2022 r. zawiadomił o zebraniu materiału dowodowego strony postępowania, publikując przedmiotowe zawiadomienie w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz na

urzędowej tablicy ogłoszeń. W przewidzianym terminie żadna ze stron nie złożyła uwag ani wniosków.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć wymienionych w §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U.2019.1839) t.j.:

*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

*b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;*

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem kryteriów związanych z kwalifikowaniem zamierzenia do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono uwarunkowania wymienione w art. 63 ust.1 u.o.o.ś.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku produkcyjno – magazynowego z częścią biurowo – socjalną na działkach o numerach ewid.: 1079/9, 1079/10, 1079/14, 1079/15, 1079/16 w miejscowości Świlcza. Skala oddziaływania przedsięwzięcia zamknie się w granicy działek, na których realizowane będzie przedsięwzięcie.

Do realizacji inwestycji zostanie przeznaczony teren o powierzchni ok. 3,991 ha.

Planowana inwestycja składa się:

- budynku produkcyjno – magazynowego z częścią biurowo – socjalną;
- planowany budynek jest głównym obiektem inwestycji. W skład części socjalno – biurowej obiektu wchodzi zespół pomieszczeń biurowych, administracyjnych, pomieszczenia techniczne oraz przestrzeń socjalna dla pracowników, szatnie i sanitariaty. Przestrzeń produkcyjno - magazynowa jest powierzchniowo największą i dominującą funkcjonalnie częścią obiektu. Składa się z pomieszczeń magazynowych oraz pomieszczeń przeznaczonych do montażu gotowych produktów.
- drogi i placu manewrowego wokół budynku,
- miejsc postojowych,
- ogrodzenia terenu; teren inwestycji zostanie ogrodzony wraz z działkami nr ewid.: 1079/8 oraz 1079/16 w miejscowości Świlcza stanowiącymi własność Inwestora.

Planowany budynek charakteryzować będzie się następującymi parametrami:

1. Część produkcyjno - magazynowa:

- powierzchnia zabudowy – ok. 10062,5 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia użytkowa – ok. 9955,1 m<sup>2</sup>,

- kubatura brutto – ok. 138 463,6 m<sup>3</sup>,
- wysokość kalenicy – ok. 12,88 m,
- kąt nachylenia dachu – 6°.

2. Część socjalno - biurowa:

- powierzchnia zabudowy – ok. 307,3 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia użytkowa – ok. 821,7 m<sup>2</sup>,
- kubatura brutto – ok. 3457,1 m<sup>3</sup>,
- wysokość kalenicy – ok. 11,25 m,
- kąt nachylenia dachu – 2°.

Struktura użytkowników na działkach

Nr działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Powierzchnia użytków [ha]	Powierzchnia działki [ha]
1079/9	Grunty orne	R III b	0,8839	0,8839
1079/10	Grunty orne	R III b	1,0572	1,0572
1079/14	Grunty orne	R III b	0,9550	0,9550
1079/15	Grunty orne	R III b	0,5693	0,5693
1079/16	Grunty orne	R III b	0,5253	0,5253

Część produkcyjno – magazynowa wykonana będzie w technologii szkieletowej o konstrukcji stalowej wypełnionej płytą warstwową. Posadzka hali wykonana będzie jako posadzka przemysłowa na wylewce betonowej. Dach budynku wykonany zostanie z płyt warstwowych osadzonych na wieźbie o konstrukcji stalowej. Dach wyposażony w naświetla dla uzyskania jak największej ilości światła dziennego. Wentylacja budynku zapewniona będzie dzięki zamontowanym centralom wentylacyjnym.

Część biurowa, trzykondygnacyjna, wykonana będzie w technologii tradycyjnej. Ściany nośne wykonane z bloczków silikatowych, ściany działowe wykonane z betonu komórkowego. Stropy żelbetowe z płyt kanałowych, dach wykonany w technologii stropodachu.

Wszystkie drogi dojazdowe na terenie planowanej inwestycji przystosowane będą do ruchu ciężkiego zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Nawierzchnie utwardzone wykonane będą w nawierzchni asfaltowej oraz z kostki betonowej.

Teren oddziaływania planowanej inwestycji zawiera się w granicach działki, na której inwestycja jest planowana.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została

wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Otoczeniem przedsięwzięcia są głównie tereny rolne i łąki. Najbliżej położonymi zabudowaniami są: Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe Fenetra B. i M. Kozubał Sp. jawna oraz hurtownia mrożonej żywności Widan Polska, które znajdują się ok. 30 m od granicy planowanego przedsięwzięcia. Budynki mieszkalne znajdują się w odległości ok. 200 m od terenu inwestycji.

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, ustanowiony Uchwałą Nr XXVII/183/2016 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 3/2006 w miejscowości Świlcza i Rudna Wielka. Wg ww. Planu działki objęte opracowaniem określone są jako teren zabudowy produkcyjno-usługowej. Mając na uwadze charakter planowanego przedsięwzięcia oraz zasięg jego oddziaływania mieszczący się w granicach terenu zakładu, nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań skumulowanych.

Dodatkowo, uwzględniając fakt, iż teren, na którym planuje się realizację przedmiotowego zamierzenia zlokalizowany jest w gminnej Strefie Aktywności Gospodarczej planowana inwestycja wkomponuje się w krajobraz i będzie stanowiła kontynuację trendu w kontekście zabudowy terenów przemysłowych.

Planowana inwestycja po uwzględnieniu potencjalnego oddziaływania skumulowanego z działalnościami sąsiadującymi nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania na stan jakości środowiska.

- c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

W chwili obecnej teren działek o nr ewid.: 1079/9, 1079/10, 1079/14, 1079/15 oraz 1079/16 w miejscowości Świlcza stanowi własność Inwestora i pełni funkcję rolną. Działki te bezpośrednio graniczą z działkami drogowymi oraz działkami rolnymi. W bliskim sąsiedztwie znajdują się także łąki. Profil terenu działki jest płaski. Parcela nie jest ogrodzona. Wzdłuż granicy działek przebiega sieć elektryczna oraz sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej. Działki przeznaczone pod budowę omawianego przedsięwzięcia to działki porośnięte trawą, bez zadrzewień.

Przeprowadzono analizę obszaru inwestycji, która wykazała brak siedlisk ptaków chronionych i innych zwierząt, chronionych gatunków roślin i dziko występujących grzybów.

Pomimo bliskiej odległości obszarów chronionych, przeprowadzone analizy wpływu na środowisko planowanej inwestycji pozwoliły na stwierdzenie braku istotnego, negatywnego

wpływu planowanego przedsięwzięcia zarówno na etapie budowy, eksploatacji jak i możliwej likwidacji przedsięwzięcia.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

### **Emisja hałasu**

#### Emisja hałasu w fazie realizacji

Pojazdy oraz urządzenia technologiczne to główne źródła hałasu na terenie przedsięwzięcia w fazie realizacji. Emitowany hałas będzie miał charakter nieciągły, jego natężenie będzie podlegać zmianom wraz z poszczególnymi etapami budowy, w zależności od przebiegu prac i udziału poszczególnych maszyn i urządzeń budowlanych. Prace budowlane przy użyciu sprzętu ciężkiego prowadzone będą w porze dziennej, co pozwoli na ograniczenia uciążliwości akustycznej placu budowy. Uciążliwość ta będzie miała charakter tymczasowy, typowy dla prac budowlanych, dotyczyła będzie jedynie czasu realizacji inwestycji i ustąpi wraz z zakończeniem prac. Stwierdzić należy, że okresowy niekorzystny wpływ na klimat akustyczny wokół prowadzonych robót będzie akceptowalny, jako tymczasowe zjawisko typowe dla każdej budowy, nie stanowiące zagrożenia i nie dające się wyeliminować. Oddziaływanie związane z emisją hałasu do środowiska będzie krótkotrwałe (w porównaniu z fazą eksploatacji), nie spowoduje trwałych zmian w środowisku. Ze względu na wielkość oraz charakter prac nie ma możliwości jego wyeliminowania.

#### Emisja hałasu faza eksploatacji

W związku z eksploatacją przedsięwzięcia będzie występować emisja hałasu do środowiska. Najbliższe tereny, faktycznie zagospodarowane, podlegające ochronie przed hałasem to tereny zabudowy mieszkaniowej zlokalizowane w kierunku północnym, dla których maksymalny poziom hałasu dla pory dnia wynosi  $L_{AdopD} = 50$  dB, a dla nocy:  $L_{AdopN} = 40$  dB.

Z przeprowadzonej analizy akustycznej wynika, że dla terenów podlegających ochronie akustycznej nie odnotowano przekroczeń wyznaczonych norm.

### **Emisja do powietrza**

#### Emisja do powietrza w fazie realizacji

W czasie wykonywania prac budowlanych wystąpi niewielka emisja zanieczyszczeń ze środków transportowych i urządzeń budowlanych, spowodowana spalaniem paliw w silnikach spalinowych. Okresowy wzrost stężeń zanieczyszczeń pyłowo – gazowych będzie uzależniony także od warunków meteorologicznych. Przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła na tym etapie zagrożenia dla środowiska.

Biorąc pod uwagę lokalizację przedsięwzięcia, w tym dróg dojazdowych z dala od zabudowy mieszkaniowej uciążliwość dla powietrza związana z budową będzie niewielka i ograniczy się do granic inwestycji. Można więc stwierdzić, że wpływ emisji na powietrze będzie miał lokalny charakter, będzie zmienny w czasie i przestrzeni i związany będzie z miejscem powstawania

inwestycji (teren budowy i drogi dojazdowe). Oddziaływanie na środowisko, w tym na powietrze, w trakcie trwania realizacji inwestycji można określić jako krótkotrwałe, odwracalne i skoncentrowane wokół miejsca budowy.

W celu dodatkowego ograniczenia emisji zalecone zostanie zastosowanie następujących środków techniczno-organizacyjnych:

- unikanie zbędnej koncentracji prac budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego,
- stosowanie do prac budowlanych maszyn i urządzeń w dobrym stanie technicznym,
- eliminowanie pracy maszyn i urządzeń na biegu jałowym,
- przewidywane jest wykonanie hali w technologii prefabrykowanej. Dzięki czemu nie będą występować zanieczyszczenia powstające podczas spawania lub cięcia elementów konstrukcji,
- w okresie bezdeszczowym podczas prowadzenia prac ziemnych powierzchnia terenu będzie zraszana wodą w celu ograniczenia pylenia będzie zraszana.

#### Emisja do powietrza w fazie eksploatacji

W projektowanej hali źródłem emisji zorganizowanej będzie komin z kotłowni.

W kotłowni zamontowane będą 2 kotły o mocy 500 kW każdy, opalane gazem ziemnym wysokometanowym o parametrach:

- gaz wysokometanowy E:
- wartość opałowa 34,4 MJ/m<sup>3</sup>
- zawartość siarki 40 mg/m<sup>3</sup>.

Substancje zanieczyszczające będą odprowadzane do powietrza emitorem o następujących parametrach:

Emisor E-1 (komin kotłowni)

- wysokość  $h = 10,0$  m
- średnica  $\varnothing 300$ mm, zadaszony
- prędkość spalin  $v = 8$  m/s

#### Emisja niezorganizowana

Ruch samochodów po projektowanych trasach komunikacyjnych zakładu będzie źródłem niezorganizowanej, niskiej emisji spalin. Według danych Inwestora dobowe natężenie ruchu pojazdów po omawianym terenie można przyjąć na poziomie maksymalnie 3 pojazdy ciężarowe na godzinę oraz 20 pojazdów osobowych na godzinę.

Przeprowadzone obliczenia nie wykazały żadnych przekroczeń stężeń maksymalnych godzinowych.

Najwyższe wartości stężeń średniorocznych dla analizowanych zanieczyszczeń nie przekraczają wartości dyspozycyjnych (Da-R).

W związku z powyższym można stwierdzić, że oddziaływanie na powietrze atmosferyczne po realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie się mieścić w dopuszczalnych normach i standardy jakości powietrza wokół zakładu będą dotrzymane.

### **Emisja do gruntu i wód podziemnych**

#### Emisje na etapie realizacji

Jedynym potencjalnym zagrożeniem dla stanu wód w trakcie realizacji inwestycji jest możliwy wyciek związków ropopochodnych z maszyn używanych w pracach ziemnych i budowlanych (oleje napędowe, smary, benzyny) oraz infiltracja tych związków do wód podziemnych. W celu ograniczenia prawdopodobieństwa zanieczyszczenia wód położony zostanie nacisk na właściwe zabezpieczenie placu budowy oraz odpowiednią organizację pracy. Podczas wykonywania robót budowlanych zostanie zwrócona uwaga na pojazdy i maszyny wykorzystywane przez wykonawcę robót budowlanych. Pojazdy te muszą być sprawne, aby nie powodowały potencjalnych skażeń terenu substancjami ropopochodnymi. By wyeliminować ewentualne wycieki niebezpiecznych związków teren budowy zostanie wyposażony w substancje pochłaniające związki ropopochodne – np. bentonit. Ponadto zaplecze budowy zostanie zlokalizowane na szczelnym i utwardzonym podłożu.

#### Ścieki sanitarne

Podczas realizacji inwestycji objętej wnioskiem pobór wód na cele socjalno – bytowe następować będzie w oparciu o dowożone przez odpowiednie firmy zbiorniki z wodą. Na cele socjalne zostaną wynajęte mobilne ubikacje, które będą serwisowane (opróżniane) przez właściciela lub dystrybutora.

#### Emisja w fazie eksploatacji

Ścieki deszczowe pochodzące z terenu omawianej inwestycji tj. z powierzchni zadaszanej i terenów zielonych zawierać będą w swoim składzie głównie zawiesinę mineralną oraz substancje rozpuszczone będące naturalnymi składnikami wód opadowych. W przypadku wód deszczowych odprowadzanych z terenów utwardzonych: parkingów, dróg wewnętrznych występować mogą w nich dodatkowo substancje ropopochodne.

Wody opadowe i roztopowe ujmowane z powierzchni utwardzonych odprowadzane będą poprzez odwodnienia liniowe połączone z separatorem substancji ropopochodnych, a następnie odprowadzone do systemu kanalizacji deszczowej.

Zaopatrzenie w wodę dla potrzeb socjalno-bytowych nastąpi w oparciu o sieć wodociągową. Przewidywane maksymalne dobowe zużycie wody na cele socjalno-bytowe wynosi ok. 3 m<sup>3</sup>/d. W sumie, dla całego zakładu przewiduje się pobór wody na poziomie około 720 m<sup>3</sup>/rok.

Przewidywana ilość ścieków, przy założeniu maksymalnego zużycia wody, będzie równa poborowi wody i wynosić będzie ok. 720 m<sup>3</sup>/rok. Ścieki z terenu inwestycji odprowadzane będą za pomocą sieci kanalizacyjnej.

- e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu



Na etapie eksploatacji mogą mieć miejsce niebezpieczne sytuacje spowodowane awarią urządzeń sterujących, błędami popełnionymi przez osoby przebywające na terenie zakładu lub katastrofą budowlaną wywołaną zmęczeniem materiałowym, kolizją w transporcie kołowym, wadliwym zastosowaniem materiałów budowlanych itp.

Na terenie zakładu wdrażane będą procedury, w oparciu o które działa system zapobiegania awariom przemysłowym. Polegać będzie on na:

- przeprowadzaniu szkoleń wszystkich pracowników,
- wykonaniu audytów systemów,
- działaniach zapobiegawczych i korygujących,
- przygotowaniach na wypadek awarii i reagowanie na ich wystąpienie,
- systematycznym kontrolowaniu sprawności urządzeń,
- utrzymaniu przejezdnych dróg ppoż.

W wyniku analizy rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych znajdujących się na terenie zakładu stwierdzić należy, że nie został on zaliczony do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Na etapie realizacji planowana inwestycja poprzez emisję zanieczyszczeń i gazów będzie w znikomym stopniu oddziaływać na klimat. Bezpośrednia emisja gazów na tym etapie będzie spowodowana jedynie transportem urządzeń. Będzie to oddziaływanie krótkotrwałe i nie przyczyni się do zmian klimatu w otoczeniu inwestycji.

W fazie eksploatacji ilość emitowanych do atmosfery gazów również nie będzie znacząca, ze względu na fakt, iż planowane do kupienia urządzenia (kotły gazowe) są urządzeniami nowymi, generującymi niewielkie ilości gazów.

Przedmiotowa inwestycja nie wpływa w żaden sposób na zmiany klimatyczne w skali lokalnej, regionalnej, jak i globalnej. Zmiany klimatu, nie będą wpływały na prawidłową eksploatację planowanego przedsięwzięcia, ekstremalne zjawiska pogodowe (burze, grad, fale upałów, powodzie, itp.) związane ze zmianami klimatu nie będą wpływały na funkcjonowanie przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie jest przystosowane do postępujących zmian klimatu oraz katastrof naturalnych, takich jak:

- powódzie – na podstawie opublikowanych map zagrożenia powodziowego sporządzonych przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej z 2020 r. teren zajmowany przez planowaną inwestycję będzie znajdować się poza terenami potencjalnego zagrożenia powodziowego występującego raz na 10, 100 oraz 500 lat ( $Q=10\%$ ,  $1\%$ ,  $0,2\%$ );
- pożary – elementy budowlane wchodzące w skład projektowanych budynków wykonane będą zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, dotrzymane będą wszystkie standardy wynikające z przepisów BHP oraz ppoż.;
- fale upałów – nie wpłyną w żaden sposób na konstrukcję i stabilność budynków. Materiały, z których zostaną wykonane będą posiadać wszystkie atesty i dopuszczenia i będą odporne na działanie wysokich temperatur;

- nawałne deszcze i burze – burze oraz ulewne deszcze nie będą wpływały na konstrukcję oraz stabilność budynków, ze względu na wykonanie zgodnie z przepisami Prawa budowlanego. Towarzyszące wyładowaniom atmosferycznym (burzom) pioruny powstają naturalnie. Stanowią one zagrożenia mogące powodować pożary lub awarie. Impulsy elektryczne mogą powodować uszkodzenia urządzeń elektrycznych. Budynki wykorzystywane na cele przedsięwzięcia wyposażone będą w instalacje odgromowe zapewniające bezpieczeństwo w przypadku uderzenia pioruna w konstrukcję budynku.

- silne wiatry - w najbliższym sąsiedztwie projektowanych budynków nie występują obiekty takie jak: wysokie drzewa, czy maszty, które mogłyby w wyniku przewrócenia uszkodzić konstrukcję budynku. Konstrukcja budynków zostanie zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, uwzględniającymi możliwe oddziaływanie wiatru;

- katastrofalne opady śniegu - spośród katastrof naturalnych największe ryzyko dotyczy ekstremalnych opadów śniegu. W przypadku wyjątkowo obfitych opadów śniegu możliwe będzie jego usuwanie z powierzchni dachu. W miejscu lokalizacji przedsięwzięcia nie występuje niebezpieczeństwo zejścia lawiny;

- ruchy masowe ziemi - teren przedmiotowej inwestycji znajduje się na terenie umiarkowanie płaskim, położonym poza dolinami rzek jak też poza obszarami aktywnymi sejsmicznie. W związku z tym nie wystąpi zagrożenie pojawienia się osuwisk. Ze względu na położenie skrajnie mało prawdopodobne jest wystąpienie trzęsień ziemi.

Analizując powyższe można stwierdzić, że przedmiotowa inwestycja nie wymaga adaptacji do postępujących zmian klimatycznych.

Brak jest również potencjalnej możliwości, aby zmiany klimatyczne obserwowane w ujęciu całego kraju oddziaływały w sposób negatywny na funkcjonowanie planowanej inwestycji.

- f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie

### **Etap realizacji**

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia na placu budowy może powstawać szereg odpadów związanych z:

- pracami ziemnymi,
- użytkowaniem sprzętu budowlanego,
- funkcjonowaniem zaplecza socjalnego dla pracowników.

Przewiduje się, w fazie budowy, powstawanie odpadów z następujących grup:

- 13 02 06 - Syntetyczne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe,
- 13 02 07 - Oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe łatwo ulegające biodegradacji,
- 13 07 01 - Olej opałowy i olej napędowy,
- 13 07 02 – Benzyna,

- 15 01 01 - Opakowania z papieru i tektury,
- 15 01 02 - Opakowania z tworzyw sztucznych,
- 15 01 03 - Opakowania z drewna,
- 17 01 07 – Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06,
- 17 02 01 – Drewno,
- 17 02 02 – Szkło,
- 17 02 03 - Tworzywa sztuczne,
- 17 05 04 - Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03,
- 17 05 06 – Urobek z pogłębiania inny niż wymieniony w 17 05 07,
- 17 06 04 - Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03.

Dodatkowo powstawać będą, w wyniku bytowania pracowników budowy, odpady z grupy odpadów o kodzie 20 03, które będą usuwane przez służby komunalne.

Na tym etapie przewiduje się również możliwość powstawania niewielkich ilości odpadów należących do niebezpiecznych, np. zużyte oleje podczas konserwacji maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych.

Odpady inne niż niebezpieczne powstają podczas przygotowania terenu do budowy. Przewidziano ich selektywną zbiórkę w celu zapewnienia ich gospodarczego wykorzystania. Ponadto planuje się również ustawienie pojemników umożliwiających prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów. Odpady materiałów budowlanych i odpady ziemi powinny być wykorzystane na placu budowy. W przypadku braku takich możliwości odpady będą wywiezione. Odpady użytkowych opakowań stanowić będą największą masę, pozostałe ze względu na oszczędną gospodarkę nie będą powstawały w dużych ilościach. Szczegółowy sposób postępowania z odpadami regulować będzie program gospodarki odpadami posiadany przez wykonawcę robót.

Szacowane ilości odpadów w fazie realizacji

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Szacunkowa ilość [Mg/rok]
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	1,5
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	1
15 01 03	Opakowania z drewna	2,5
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów	20

	ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	
17 02 01	Drewno	1
17 02 02	Szkło	1
17 02 03	Tworzywa sztuczne	1
17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	15 liczone z 17 05 06
17 05 06	Urobek z pogłębiania inny niż wymieniony w 17 05 07	15 liczone z 17 05 04
17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	3
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,5

### **Etap eksploatacji**

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie odpadów z następujących grup:

- 13 07 01 - Olej opałowy i olej napędowy,
- 13 07 02 – Benzyna,
- 15 01 01 – Opakowania z papieru i tektury,
- 15 01 02 – Opakowania z tworzyw sztucznych,
- 17 04 05 – Żelazo i stal,
- 20 03 01 – Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

Na etapie eksploatacji możliwość powstawania odpadów z grupy 13 związana będzie jedynie z transportem części składowych urządzeń na teren zakładu. Odpady te postawać mogą w ilościach śladowych i w razie wystąpienia będą unieszkodliwiane poprzez zastosowanie sorbentu.

Odpady magazynowane będą na zewnątrz hali, na utwardzonym placu magazynowym, w zamkniętych pojemnikach. Planuje się wykonanie wiaty śmietnikowej, zadaszonej, która zabezpieczać będzie odpady przed wpływem warunków atmosferycznych oraz przed dostępem osób postronnych.

Odpady następnie będą wywożone przez służby oczyszczania na wysypisko. Pojemniki będą umożliwiać selektywne gromadzenie odpadów z możliwością ich wtórnego wykorzystania (segregacja makulatury, szkła, tworzywa i metali).

Szacowane ilości odpadów w fazie eksploatacji

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Szacunkowa ilość [Mg/rok]
07 02 13	Opakowania z tworzyw sztucznych	1,5
08 01 11*	Odpady z farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	0,5
12 01 01	Odpady z toczenia i piłowania żelaza oraz jego stopów	140
12 01 03	Odpady z toczenia i piłowania metali nieżelaznych	3
12 01 14*	Szlamy z obróbki metali zawierające substancje niebezpieczne	1
13 01 10*	Mineralne oleje hydrauliczne niezawierające związków chlorowcoorganicznych	1,5
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	3
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (np. środkami ochrony roślin I i II klasy toksyczności – bardzo toksyczne i toksyczne)	0,15
12 01 04	Cząstki i pyły metali nieżelaznych	0,5
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	50
16 02 16	Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione 16 02 15	5
13 02 05*	Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe	0,5

	niezawierające związków chlorowcoorganicznych	
13 02 08*	Inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe	0,5

Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z wymogami ochrony środowiska, sporządzane będą odpowiednie dokumenty i zestawienia dotyczące wytwarzania i przekazywania odpadów.

Wszystkie odpady gromadzone będą w odpowiednio zabezpieczonych miejscach - część wymagających tego odpadów w szczelnych pojemnikach i przekazywane uprawnionym odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia na transport i odzysk lub unieszkodliwianie danych rodzajów odpadów.

Odpady komunalne związane z przebywaniem w na terenie zakładu ludzi – będą gromadzone w kontenerach i odbierane na podstawie umowy przez firmę uprawnioną do odbioru odpadów komunalnych na terenie gminy Świlcza.

Czas magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów nie przekroczy ustawowych terminów.

Na terenie przedsięwzięcia nie będą prowadzone procesy przetwarzania odpadów.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji

Realizacja zamierzonej inwestycji nie spowoduje negatywnego oddziaływania na zdrowie ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek

Inwestycja nie będzie zlokalizowana na terenie obszarów wodno-błotnych oraz o płytkim zaleganiu wód.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie

Inwestycja nie będzie zlokalizowana na wybrzeżach i w środowisku morskim.

c) obszary górskie lub leśne

Inwestycja nie będzie zlokalizowana na terenie obszarów górskich i leśnych.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza ujęciem wód i wyznaczonymi dla nich strefami ochronnymi oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników śródlądowych.

- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Teren, na którym planuje się budowę przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na terenie związanym z jakąkolwiek formą ochrony przyrody.

W bliskim sąsiedztwie planowanej inwestycji tj. ok. 100 m, przebiega granica chronionego obszaru Natura 2000 Mrowle Łąki (ob. siedliskowy) o kodzie PLH180043.

Planowana inwestycja znajduje się w odległości ok. 3 km od Mielecko-Kolbuszowsko-Głogowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

W dalszej odległości od terenu inwestycji, ok. 3 km, znajduje się obszar Natura 2000 Puszcza Sandomierska o kodzie PLB180005.

W odległości ok. 5 km od miejsca planowanej inwestycji znajduje się Rezerwat „Bór” wraz z otuliną.

Pomimo bliskiej odległości obszarów chronionych, przeprowadzone analizy wpływu na środowisko planowanej inwestycji pozwoliły na stwierdzenie braku istotnego, negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia zarówno na etapie budowy, eksploatacji jak i możliwej likwidacji przedsięwzięcia.

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): „Mrowla” o kodzie PLRW20001722669, typ 17 (potok nizinny piaszczysty) będącej monitorowaną, silnie zmienioną częścią wód w złym stanie i zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Ze względu na brak możliwości technicznych przedłużono termin osiągnięcia ww. celu.

- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

- h) gęstość zaludnienia

Na terenie Gminy Świlcza gęstość zaludnienia wynosi 147 osób/km<sup>2</sup> (źródło: Urząd Stanu Cywilnego w Świlczy).

- i) obszary przylegające do jezior

Nie występują na przedmiotowym terenie.

- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej

Nie występują na przedmiotowym terenie.

- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe

Ze względu na rodzaj i zakres przedsięwzięcia nie dojdzie do istotnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne planowanego przedsięwzięcia.

Pod względem hydrograficznym teren gminy, w tym miejsce planowanej inwestycji, należą do dorzecza Wisły i położony jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425 Dębica – Stalowa Wola – Rzeszów.

Teren analizowanego przedsięwzięcia położony jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW2000153. Jednostka ta charakteryzuje się dobrym stanem wód zarówno pod względem ilościowym jak i jakościowym. Z oceny ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych na podstawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wynika, że cele środowiskowe założone do osiągnięcia, dla ww. JCWPd nie są zagrożone. Miejsce realizacji inwestycji położone jest z dala od koryta ww. JCWP.

Najbliższymi ciekami wodnymi dla terenu inwestycji są Mrowla oraz Wężówka. Obie rzeki znajdują się o odległości ok. 100 m od granicy opracowania. Cieki te zasilane są głównie wodami opadowymi i roztopowymi, szybko reagują na zmianę zasilania. Spotykane są nagłe i krótkotrwałe wezbrania wód spowodowane letnimi burzami. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) pn.: "Mrowla" o kodzie: PLRW20001722669. Ze względu na charakterystykę część ta stanowi silnie zmienioną część wód o złym stanie i zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Ze względu na brak możliwości technicznych przedłużono termin osiągnięcia ww. celu.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

- a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać

Przedmiotowe zamierzenie nie będzie oddziaływać na obszar geograficzny oraz na ludność.

- b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze

Nie występuje transgraniczne oddziaływanie na elementy przyrodnicze.

- c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania.



Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia, ze względu na jego charakter i skalę nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości i złożoności. Planowana inwestycja nie obciąży istniejącej infrastruktury technicznej. Na etapie realizacji i eksploatacji oddziaływanie na środowisko będzie minimalne.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania

W związku z planowanym przedsięwzięciem nie wystąpią ponadnormatywne uciążliwości dla środowiska zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Zarówno podczas realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia nie wystąpią ponadnormatywne oddziaływania na środowisko.

- f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Procedowana inwestycja po uwzględnieniu potencjalnego oddziaływania skumulowanego z działalnościami sąsiadującymi nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania na stan jakości środowiska.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania

Do rozwiązań chroniących środowisko przed negatywnym wpływem prowadzonej działalności należy zaliczyć:

### **Etap realizacji**

- racjonalna gospodarka odpadami na etapie prac budowlanych: odpady wytwarzane będą w ilościach wymuszonych koniecznymi pracami budowlanymi,
- zagospodarowanie odpadów polegać będzie na tymczasowym ich magazynowaniu, a następnie przekazaniu do odzysku lub unieszkodliwienia – w zależności od rodzaju i charakteru odpadu,
- wybrani odbiorcy odpadów posiadać będą stosowne decyzje zezwalające na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami,
- stosowanie materiałów nowej generacji i wysokiej jakości, a także sprawnych technicznie urządzeń i maszyn,

- natychmiastowe reagowanie w przypadku wystąpienia wycieku substancji ropopochodnej lub innej substancji niebezpiecznej poprzez stosowanie sorbentu,
- przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy podczas prowadzonych prac ziemnobudowlanych,
- w zakresie klimatu akustycznego oraz ochrony powietrza zaprojektowanie bezkolizyjnych ciągów jezdnych,
- prowadzenie podstawowych operacji związanych z pracami budowlanymi oraz montażowymi w godzinach dziennych w celu ograniczenia oddziaływania na jakość powietrza atmosferycznego oraz klimat akustyczny.

### **Etap eksploatacji**

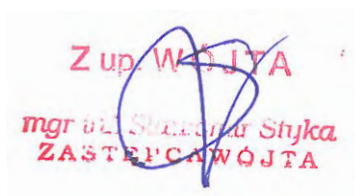
- monitorowanie zużycia wody, gazu, energii elektrycznej,
- natychmiastowe reagowanie w przypadku wystąpienia wycieku substancji ropopochodnej lub innej substancji niebezpiecznej poprzez stosowanie sorbentu,
- sortowanie odpadów poprodukcyjnych (do odpadów poprodukcyjnych należeć będą m. in. papier i tektura przeznaczone do pakowania gotowych urządzeń, tworzywa sztuczne powstałe w wyniku niewłaściwego montażu lub uszkodzenia elementów składowych urządzeń oraz folia i taśmy PP służące do zabezpieczenia opakowań, a także elementy stalowe będące odpadem z elementów składowych urządzeń),
- sortowanie odpadów komunalnych generowanych przez zatrudnionych pracowników,
- stosowanie maszyn sprawnych, charakteryzujących się wysokimi standardami w zakresie ochrony środowiska,
- stosowanie oświetlenia energooszczędnego,
- prowadzenie prac rozładunkowych i załadunkowych przy wyłączonym silniku pojazdu,
- kontrolowanie układów wentylacyjnych,
- zastosowanie ogrzewania za pomocą wysokowydajnych kotłów gazowych, które pozwalają na maksymalne ograniczenie zużycia gazu.

Wdrożenie rozwiązań chroniących środowisko skutkować będzie maksymalnym ograniczeniem oddziaływania. Nie przewiduje się żadnego typu ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko.

Po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o dane wynikające z przedłożonej Karty informacyjnej przedsięwzięcia projektowane zamierzenie, ze względu na jego zakres, rodzaj i lokalizację oraz skalę generowanych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska.

## P o u c z e n i e

1. Od niniejszej decyzji służy stronie - za moim pośrednictwem - odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a k.p.a.).
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.



Z up. Wójta  
mgr *Wojciech Styka*  
ZASTĘPCA WÓJTA

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świlcza, opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Świlcza na stronie internetowej [www.bip.swilcza.com.pl](http://www.bip.swilcza.com.pl).
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie
2. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie

RGP.6220.28.2021

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku produkcyjno – magazynowego z częścią biurowo – socjalną w miejscowości Świlcza, na działkach nr. ew. 1079/9, 1079/10, 1079/14, 1079/15, 1079/16 obręb 0008 Świlcza, gmina Świlcza, powiat rzeszowski.

Zgodnie z koncepcją zagospodarowania terenu całkowita powierzchnia planowanej inwestycji wynosi ok. 3,991 ha.

Planowany budynek charakteryzować będzie się następującymi parametrami:

1. Część produkcyjno - magazynowa:

- powierzchnia zabudowy – ok. 10062,5 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia użytkowa – ok. 9955,1 m<sup>2</sup>,
- kubatura brutto – ok. 138 463,6 m<sup>3</sup>,
- wysokość kalenicy – ok. 12,88 m,
- kąt nachylenia dachu – 6°.

2. Część socjalno - biurowa:

- powierzchnia zabudowy – ok. 307,3 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia użytkowa – ok. 821,7 m<sup>2</sup>,
- kubatura brutto – ok. 3457,1 m<sup>3</sup>,
- wysokość kalenicy – ok. 11,25 m,
- kąt nachylenia dachu – 2°.

Oprócz ww. budynków na omawianym terenie powstaną:

- utwardzona droga i plac manewrowy wokół budynków,
- miejsca postojowe.

Z up. WÓJTA  
mgr inż. Stanisław Shjka  
ZASTĘPCA WÓJTA