

WÓJT GMINY ŚWILCZA  
woj. podkarpackie  
36-072 Świlcza 168  
tel/fax 17 86 70 100

**RGP.6730.204.2024.WR**

Świlcza, dnia 02.10.2024 r.

## **OBWIESZCZENIE**

Zgodnie z art. 106 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2024.572), w związku z art. 53 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2024.1130) zawiadamia się, że w sąsiedztwie działki o nieuregulowanym stanie prawnym o nr ewidencyjnym **6344 w msc. Bratkowice** (w ewidencji gruntów figuruje Spółka Pastwiskowa „ZASTAWIE” Bratkowice) został sporządzony projekt decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji p.n.: „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową bezodpływowego zbiornika na ścieki sanitarne lub budowę przydomowej oczyszczalni ścieków” na części działki nr ew. gr. 6346 położonej w miejscowości Bratkowice, gm. Świlcza.

Ponadto projekt decyzji o warunkach zabudowy dla w/w inwestycji **został przesłany do uzgodnienia**

zgodnie z art. 60 ust. 1 oraz art. 53 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do:

- **Starosty Powiatu Rzeszowskiego – w zakresie ochrony gruntów rolnych,**
- **Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie – w zakresie melioracji wodnych,**
- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie – w zakresie terenów chronionych,**
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie – w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych.**

Jednocześnie informuję, iż stosownie do treści art. 10 § 1 i art. 73 § 1 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, stronom przysługuje prawo brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania, wglądu w akta sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Strony mogą się z zapoznać z aktami sprawy w tut. Urzędzie, w pokoju nr 2 w godz.: pon. 7.30 – 17.30, wt.-pt. 7.30 – 15.00. Telefon do kontaktu: 17 867 01 27.

### **Pouczenie**

Zgodnie z art. 53 ust.1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2024.1130):

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w [art. 49](#) Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu [art. 34 § 1](#) Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

Z up. WÓJTA  
mgr inż. Seweryn Kornak  
ZASTĘPCA WÓJTA

*(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)*

Niniejsze obwieszczenie wywieszono  
w dniach od 02.10.2024 r. do 16.10.2024 r.