

WÓJT GMINY ŚWILCZA
36-072 Świlcza 168

RGP.6730.203.2024.AD

Świlcza, dnia 03.10.2024 r.

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 106 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2024.572), w związku z art. 53 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2024.1130) zawiadamia się, że

w sąsiedztwie działki o nieuregulowanym stanie prawnym o nr ewidencyjnym **6344 w msc. Bratkowice** (w ewidencji gruntów figuruje Spółka Pastwiskowa „ZASTAWIE” Bratkowice) został sporządzony projekt decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji p.n.: „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z budową bezodpływowego zbiornika na ścieki sanitarne lub budowę przydomowej oczyszczalni ścieków” na części działki nr ew. gr. 6346 położonej w miejscowości Bratkowice, gm. Świlcza.

Ponadto projekt decyzji o warunkach zabudowy dla w/w inwestycji

został przesłany do uzgodnienia

zgodnie z art. 60 ust. 1 oraz art. 53 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do:

- **Starosty Powiatu Rzeszowskiego – w zakresie ochrony gruntów rolnych,**
- **Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie – w zakresie melioracji wodnych,**
- **Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie – w zakresie terenów chronionych,**
- **Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie – w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych.**

Jednocześnie informuję, iż stosownie do treści art. 10 § 1 i art. 73 § 1 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, stronom przysługuje prawo brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania, wglądu w akta sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Strony mogą się zapoznać z aktami sprawy w tut. Urzędzie, w pokoju nr 2 w godz.: pon. 7.30 – 17.30, wt.-pt. 7.30 – 15.00. Telefon do kontaktu: 17 867 01 38.

Pouczenie

Zgodnie z art. 53 ust.1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2024.1130):

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

Z up. WÓJTA
mgr inż. Seweryn Kornak
ZASTĘPCA WÓJTA

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie wywieszono
w dniach od 03.10.2024 r. do 17.10.2024 r.