

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 49 oraz art. 106 §2, art. 9 oraz art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2024.572) – zwanej dalej k.p.a. w związku z art. 53 ust. 1c i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2024.1130),

zawiadamia się, że Wnioskodawca w dniu 7.01.2025 r. złożył korektę do wniosku z dnia 30.09.2024 r. (uzupełnionego w dniu 21.10.2024 r.) o wydanie decyzji o warunkach zabudowy: znak **RGP.6730.284.2024.BO** dla inwestycji obejmującej budowę budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego w zabudowie zagrodowej na dz. nr ew. 1397/2 w miejscowości Mrowla, gm. Świlcza.

Złożona korekta dotyczyła zmiany terenu inwestycji oraz parametrów dotyczących terenu inwestycji. Obecnie postępowanie prowadzone jest dla przedsięwzięcia, obejmującego budowę budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego w zabudowie zagrodowej na dz. nr ew. 1397/2 (część) w miejscowości Mrowla, gm. Świlcza.

Ponadto zawiadamia się, że projekt decyzji dla ww. inwestycji sporządzony przez urbanistę **został przesłany do ponownego uzgodnienia**, zgodnie z art. 53 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U.2024.1130) do:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rzeszowie – w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych,
- Starosty Powiatu Rzeszowskiego – w zakresie ochrony gruntów rolnych,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie – w zakresie melioracji wodnych,
- Marszałka Województwa Podkarpackiego – w zakresie udokumentowanych złóż wód podziemnych,
- Wójta Gminy Świlcza - Referat Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury – w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego.

Obwieszczenie kierowane jest do właścicieli nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją, będących nieruchomościami o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieruchomościami, dla których nie uzyskano danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości. Stosownie do treści art. 10 § 1 i art. 73 § 1 ustawy k.p.a. Stronom przysługuje prawo brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania, wglądu w akta sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w tut. Urzędzie, w pok. nr 2 w godz. 7³⁰ – 15⁰⁰, poniedziałek od 7³⁰ do 17³⁰. Telefon do kontaktu: 17 86 70 104. Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia, tj. od dnia 24.01.2025 r.

Z up. WÓJTA
mgr inż. Barbara Ochał
PODINSPEKTOR

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)