

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 61 §4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2024.572) – zwanej dalej k.p.a. w związku z art. 53 ust. 1c i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2024.1130 ze zm.), **zawiadamia się**, że na wniosek z dnia 13.03.2025 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pn.:

**„Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego” na dz. nr ew. 1269, 1271
w miejscowości Bratkowice, gm. Świlcza.**

Obwieszczenie kierowane jest do właścicieli nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją, będących nieruchomościami o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieruchomościami, dla których nie uzyskano danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż stosownie do treści art. 10 § 1 i art. 73 § k.p.a., stronom przysługuje prawo brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania, wglądu w akta sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Strony mogą się z zapoznać z aktami sprawy w tut. Urzędzie, w pokoju nr 2 w dniach: poniedziałek w godz. 7.30 – 17.30, we wtorek i czwartek w godz. 7.30 – 15.00. Telefon do kontaktu: 17 867 01 04. Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia, tj. od dnia 3.04.2025 r.

Pouczenie

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2024.1130 ze zm.):

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 k.p.a. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

Z up. W Ó J T A
mgr inż. Barbara Ochał
PODINSPEKTOR

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)

