

**PROTOKÓŁ Nr 27/2016  
z XXVII sesji Rady Gminy Świlcza  
z dnia 30 lipca 2016 r.**

XXVII sesję otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Pan Piotr Wanat. Powitał wszystkich zebranych i zaproszonych gości. Według listy obecności w sesji wzięło udział 13 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować uchwały. Nieobecni radni dostarczyli usprawiedliwienia na ręce Przewodniczącego Rady. Wszyscy radni otrzymali materiały i ustalony porządek sesji który przedstawia się następująco;

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
2. Informacja z realizacji uchwał, działalności Wójta i Urzędu Gminy.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Świlcza na rok 2016.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 3/2016 w miejscowościach Świlcza i Rudna Wielka.
5. Podjęcie uchwały uchylającej uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej.
6. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej (dz. nr 653 położona w Błędowej Zgłobieńskiej).
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości użytkownikowi wieczystemu (dz. nr 1399 położona w miejscowości Dąbrowa).
8. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania.
9. Sprawy różne i wolne wnioski.

Przewodniczący Rady Pan Piotr Wanat poinformował, że Wójt Gminy Pan Adam Dziedzic zgłosił dwie zmiany do porządku obrad, a mianowicie

- Podjęcie dodatkowej uchwały w punkcie 3 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Rzeszowskiemu,
- zdjęcie z porządku obrad punktu 7 tj.: „Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości użytkownikowi wieczystemu (dz. nr 1399 położona w miejscowości Dąbrowa).”

Rada Gminy przyjęła jednogłośnie porządek obrad z naniesionymi zmianami.

Przystąpiono do realizacji porządku obrad:

**Ad 1).**

Protokół z XXV i XXVI sesji został przyjęty bez uwag.

**Ad. 2).**

Informację z realizacji uchwał, działalności Wójta i Urzędu Gminy – przedstawił Wójt Gminy Pan Adam Dziedzic.

**Ad. 3).**

**Przewodniczący Rady Gminy** - odczytał projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Rzeszowskiemu z której wynika, że Rada Gminy udziela Powiatowi Rzeszowskiemu pomoc finansową w formie dotacji celowej w wysokości 250.000,00 zł na rok 2016 z przeznaczeniem na przebudowę odcinka drogi powiatowej Nr 1377 R w

miejscowości Rudna Wielka. Jednocześnie wyjaśnił, że przebudowa odcinka drogi powiatowej nr 1377R

w miejscowości Rudna wielka pozwoli docelowo skrócić drogę dojazdu do Rzeszowa mieszkańcom Rudnej Wielkiej i okolic poprzez nowo wybudowaną infrastrukturę drogową w strefie Dworzysko do Drogi Krajowej nr 94, tworząc nowy ciąg komunikacyjny, poprzez który zaplanować będzie można w przyszłości transport publiczny zbiorowy z Rzeszowa do miejscowości Rudna Wielka

W związku z brakiem dyskusji przystąpiono do głosowania/

Za podjęciem w/w uchwały głosowało – 13 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się – 0

Rada gminy jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Rzeszowskiemu.

#### **Ad. 4).**

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił zapisy zawarte w projekcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2016 w której zwiększa się dochody budżetowe o kwotę 667 787,81 zł, w tym:

- 1) wpłata środków finansowych z niewykorzystanych w terminie wydatków, które nie wygasły z upływem roku budżetowego 2015 - 620 787,81 zł,
- 2) dotacja celowa otrzymana z Województwa Podkarpackiego na budowę i modernizację dróg dojazdowych do gruntów rolnych - 47 000,00 zł

Zwiększa się wydatki budżetowe o kwotę 667 787,81 zł, w tym:

- 1) budowa i modernizacja dróg dojazdowych do gruntów rolnych – 47 000,00 zł,
- 2) dokumentacja techniczno-prawna sieci kanalizacji sanitarnej w Trzcianie w rejonie drogi na Dyndy – 10 947,00 zł,
- 3) budowa oświetlenia lampami LED drogi Bratkowice – Strategiczna – 36 285,00 zł,
- 4) wykonanie oświetlenia placów i dróg – 8 154,90 zł,
- 5) budowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem przy Zespole Szkół w Świlczy – 364 170,91 zł,
- 6) wydatki na zakupy inwestycyjne – 200 000,00 zł,
- 7) bieżące wydatki na zakup usług – 1 230,00 zł

**Seweryn Kornak** – zadał pytanie dotyczące oświetlenia placów i dróg, czy są to wydatki na bieżące utrzymanie, czy można z tego wykonywać jakieś dokonywać uzupełnienia istniejącego oświetlenia?

**Wójt** – są to drobne instalacje, które trzeba wykonać do oświetlenia, natomiast pozycja wcześniejsza to jest budowa, na to jest podpisana umowa i jej realizacja jest do końca października. Najprawdopodobniej to są pojedyncze elementy które będą dowieszane.

Przystąpiono do głosowania

Za podjęciem uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Świlcza na rok 2016 głosowało – 13 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się -0

Rada Gminy jednogłośnie podjęła w/w uchwałę.

#### **Ad.5).**

Przystąpiono do podejmowania uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 3/2006 w miejscowościach Świlcza i Rudna Wielka.

**Przewodniczący Rady** -przedstawił projekt uchwały, pokrótce ją omawiając.

**Pan Kamil Skwirut Przewodniczący Komisji Finansów Publicznych, Gospodarki, ochrony Środowiska i Spraw Regulaminowych** - zgłosił dwie poprawki do projektu

uchwały, które to poprawki zgłosili projektanci, a mianowicie: na str. 1 w § 1 ust. 3 pkt 2 wyraz „zasad” zastąpić wyrazem „zasadach” w prawidłowym brzmieniu „Załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Świlcza o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania”

i druga poprawka na str. 2 § 2 ust. 2, podpunkt :

h) strefy ITE – napowietrzne linie energetyczne  
zastąpić punktem 6)

W prawidłowym brzmieniu: „6) strefy ITE – napowietrznych linii energetycznych” po za tym komisja zaopiniowała pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

**Seweryn Kornak** – Skupiając się na rozstrzygnięciu Rady Gminy o sposobie realizacji zakresu infrastruktury technicznej i źródeł ich finansowania i zasadach zadał pytanie, czy jest opracowana prognoza skutków finansowych wprowadzenia tego planu w szczególności wybudowania tej infrastruktury i jeżeli tak to jakie są to kwoty?

**Wójt** – poinformował, że nie pamięta jakie są to kwoty. Natomiast wyjaśnił, że jeżeli chodzi o infrastrukturę techniczną na ogłoszony przetarg nikt się nie zgłosił, czyli na te strefy aktywności społecznej, które mają być realizowane w ramach ZIT-u nie ma rozwiązania i będzie powtórzony przetarg w tej materii.

**Seweryn Kornak** – mając wątpliwości odnośnie rozstrzygnięcia Rady Gminy czy zadania wymienione w ustępie I tego rozstrzygnięcia Rady Gminy czy mogą być finansowane w trybie partnerstwa publiczno-prywatnego, gdyż partnerstwo publiczno-prywatne nie zajmuje się źródłem finansowania tylko realizacją inwestycji. Jednocześnie zadał pytanie Panu Przewodniczącemu, - w jaki sposób będą podejmowane rozstrzygnięcia w sprawie finansowania.

**Wójt** – poinformował, że wszystkie dokumenty, które są przekazywane radnym są konsultowane z radcami prawnymi i na dzień dzisiejszy nie ma informacji jakoby te zapisy byłyby nieprawidłowe.

**Przewodniczący Rady** – odpowiadając na pytanie podkreślił, że również nie widzi podstaw aby mieć uzasadnione podejrzenie, do pracowników merytorycznych Urzędu Gminy, że chcą wprowadzić radnych w błąd. Natomiast po zmianie tego planu zagospodarowania przestrzennego, uzbrajanie tych terenów sprawi, że będą to działki atrakcyjniejsze dla inwestorów, a Gmina Świlcza na tym zyska.

**Wójt** – wracając do tematu zagospodarowania przestrzennego, wyjaśnił, że na chwilę obecną są przeznaczone środki w budżecie na przygotowanie dokumentacji. Na tych terenach mają być również rozwiązania części kolektora tłoczego, który będzie odprowadzał ścieki z terenu Gminy do Miasta Rzeszowa, docelowo w perspektywie kilku lat tj. konieczność realizacji tego przedsięwzięcia.

Głosowanie:

za podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 3/2006w miejscowościach Świlcza i Rudna Wielka głosowało – 13

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Rada Gminy jednogłośnie podjęła w/w uchwałę.

**Ad. 6).**

**Przewodniczący Rady** – odczytał projekt uchwały uchylający uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej, która mówi, że uchyla się uchwałę Nr XXV/168/2016 Rady Gminy Świlcza z dnia 27 czerwca 2016 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej.

**Wójt** – wyjaśnił, że w związku z tym, że warunki zabudowy i decyzja nie była spójna z terminami nowo wchodzącej ustawy, w związku z tym potencjalny inwestor nie może się oprzeć tym dokumentem i dokonać zakupu pod cele inwestycyjne. W związku z tym docelowo trzeba będzie wykonać tam plan zagospodarowania przestrzennego i dopiero wtedy ten temat rozwiązać. Nie mniej jednak w tej chwili trwają prace nad podpisaniem umowy dzierżawy i realizacji tej inwestycji na podstawie umowy dzierżawy. Ograniczy to trochę możliwości inwestora z powodu braku tytułu prawa własności do tego gruntu.

**Seweryn Kornak** – zapytał o czas trwania tej umowy dzierżawy.

**Wójt** – poinformował, że umowa zostanie zawarta na okres trzech lat.

Przystąpiono do głosowania:

Za podjęciem w/w uchwały głosowało – 13

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Rada Gminy jednogłośnie podjęła w/w uchwałę.

#### **Ad 7).**

Kolejny punkt obrad to podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnej.

**Przewodniczący** - odczytał projekt w/w uchwały z której wynika, że przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Błędowej Zgłobieńskiej nr ew. 653 o powierzchni 0,700 ha.

W związku z brakiem dyskusji przystąpiono do głosowania:

Za podjęciem uchwały głosowało – 13

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Rada gminy jednogłośnie przyjęła powyższą uchwałę.

#### **Ad. 8).**

Następny punkt to podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania.

**Przewodniczący Rady Gminy** - odczytał projekt uchwały i wyjaśnił jej zapisy, które dotyczą wysokości odpłatności za usługi, w zależności od dochodu oraz statusu świadczeniobiorcy.

W związku z brakiem pytań i dyskusji przystąpiono do głosowania

Za podjęciem uchwały głosowało – 13

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Rada gminy jednogłośnie przyjęła powyższą uchwałę.

#### **Ad. 9).**

##### **Sprawy różne i wolne wnioski.**

**Pan Tomasz Biały** – zapytał o kwestię dotyczącą sali gimnastycznej w Świlczy, czy wszystkie prace zostaną zakończone na 1-go września?

**Wójt** – z przykrością poinformował, że jednoznacznie trudno jest odpowiedzieć na to pytanie. Poczynione są starania aby tę inwestycję domknąć. Na chwilę obecną praktycznie zostały odbiory i drobna kosmetyka. Duża tu będzie potrzebna pomoc Dyrektora ZWiK w celu podłączenia hydrantów. Jeżeli będzie to zrobione to będzie bez parkingów, dlatego, że nie ma wykonawcy, który byłby w stanie wykonać parking od strony zachodniej z uwagi na to, że

proponowane kwoty są nie do przyjęcia. Dokładna odpowiedź będzie znana w przyszłym tygodniu, jeżeli będą już pozytywne opinie w zakresie użytkowania.

**Pan Tadeusz Pachorek Radny Rady Powiatu** – podziękował za podjętą uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Rzeszowskiemu. Jednocześnie poinformował, że jest duża szansa że łącznik będzie szybko zrealizowany.

**Wójt** – Podziękował wszystkim radnym i sołtysom za udział w lokalnych imprezach i uroczystościach, jest to wyraz szacunku i aktywności.

**Przewodniczący Rady** – poinformował, że trwają przygotowania do opracowania programu rewitalizacji Gminy i zachęca wszystkich do udziału w tych pracach.

**Wójt** – poinformował, że udało się uzyskać pozytywną opinię od konserwatora zabytków dla Gminnego Centrum Sportu w Trzcianie i nie będzie trzeba kłaść tak kostki granitowej, a ciągi jezdne będą asfaltowane co znakomicie przyczyni się do kolejnych oszczędności w tej materii, a jakościowo nie będzie ujmą dla tej inwestycji. Zadanie w tym roku najprawdopodobniej będzie zakończone.

Trwają również prace projektowe przy legalizacji samowoli budowlanej w Świlczy jest to Centrum Sportu w Świlczy, pawilon, który został wybudowany bez żadnej dokumentacji. Będzie to wymagało dość dużych nakładów finansowych. Podobna sytuacja jest w Dąbrowie.

**Pan Jan Zajchowski sołtys wsi Rudna Wielka** - poprosił o udzielenie informacji w sprawie wypełnienia ankiety dot. rewitalizacji gdyż nie ma wyszczególnionej Rudnej Wielkiej.

**Przewodniczący Rady** – wyjaśnił, że te miejscowości wymienione w ankiecie są to miejscowości zdiagnozowane jako w całości zdegradowane, i kilka miejscowości które nie podlegają tej degradacji. W tej ankiecie nie ma Rudnej Wielkiej. W dwóch ostatnich punktach można się wypowiedzieć co można by było jeszcze zmienić.

**Pan Sławomir Styka Z-ca Wójta** – potwierdził, że Rudnej Wielkiej tam nie ma, jednak obszar który został wskazany czyli budowa Centrum Sportowego ma znacząco wpływać na pozostałe miejscowości i mieszkańcy Rudnej Wielkiej mogą się do niego odnieść i wskazywać ten obszar pozytywnie.

**Pani Natalia Skuba-Więclaw** – zapytała jak wyglądają postępy przy wykonywaniu kanalizacji w Bratkowicach za stacją CPN? Na jakim są etapie zaawansowania?.

**Wójt** – W chwili obecnej realizowane są sprawy najważniejsze, czyli realizowanie dokumentacji dla działek które są własnością Gminy. W roku bieżącym sprawa kanalizacji w Bratkowicach nie zostanie dopięta w formie projektu.

**Pan Marcin Żańczak** – zapytał o zmianę godzin oświetlenia?

**Wójt** – poinformował, że czas świecenia lam ulicznych będzie skorygowany. Mieszkańcy zauważyli że okres świecenia jest za długi i zbyteczny, natomiast potrzebują świecenia w godzinach wcześniejszych. Zauważył również, że w tej kadencji czas świecenia wydłużył się w całej gminie o 30 minut jednocześnie przybyło również lamp, co niesie za sobą skutki finansowe

**Przewodniczący Rady Gminy Pan Piotr Wanat** - zamknął obrady XXVII sesji Rady Gminy, które trwały od 8.00 do 9.05.

Protokolowała  
Bożena Pięta

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Piotr Wanat*  
mgr Piotr Wanat