

Załącznik Nr 3 do Regulaminu nabywania przez Gminę Świlcza własności urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od osób, które poniosły koszty ich budowy i są ich właścicielem.

UMOWA PRZEDWSTĘPNA

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Świlcza reprezentowaną przez:

Wójta Gminy -

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –

a:,

zwanym dalej "Właścicielem nieruchomości", reprezentowanym przez:

.....

W związku z wnioskiem Właściciela nieruchomości z dnia o określenie warunków przyłączenia do sieci oraz wobec braku ze strony Gminy Świlcza technicznych możliwości dokonania żadanego przyłączenia, Strony umowy – działając na podstawie uchwały Nr XXXIII/289/2006 Rady Gminy Świlcza z dnia 14 marca 2006 r. w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z poz.) oraz w myśl zarządzenia Nr 163/2015. Wójta Gminy Świlcza z dnia 30.-11-2015 w sprawie Regulaminu nabywania przez Gminę Świlcza własności urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od osób, które poniosły koszty ich budowy i są ich właścicielem, postanawiają, co następuje:

§ 1.

Właściciel nieruchomości, ubiegający się o przyłączenie do sieci nieruchomości stanowiącej jego własność i oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka Nr położona w, oświadcza iż wybuduje - zgodnie z warunkami technicznymi budowy i przyłączenia wydanymi przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świlczy - własnym staraniem i na własny koszt urządzenie wodociągowe/kanalizacyjne w zakresie i o planowanym przebiegu określonymi w załączniku graficznym do umowy.

§ 2.

1. Po wybudowania urządzenia Właściciel nieruchomości zobowiązuje się przenieść na Gminę Świlcza jego własność a Gmina Świlcza zobowiązuje się własność tego urządzenia nabyć w trybie i na zasadach oraz za wynagrodzeniem przewidzianymi w zarządzeniu Nr 163/2015 Wójta Gminy Świlcza z dnia 30.-11-2015 w sprawie Regulaminu nabywania przez Gminę Świlcza własności urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od osób, które poniosły koszty ich budowy i są ich właścicielem za kwotę brutto niewyższą niż zł. słownie
2. Zawarcie umowy przenoszącej własność urządzenia winno nastąpić nie później niż do 2 miesięcy, licząc od dnia spełnienia przez Właściciela nieruchomości warunków nabycia jego własności przez Gminę Świlcza określonych w zarządzeniu, o którym mowa w ust. 1 oraz wynegocjowaniu przez Strony wysokości wynagrodzenia.



§ 3.

W przypadku przeniesienia własności nieruchomości, o której mowa w § 1, Właściciel zobowiązuje się scedować uprawnienia i obowiązki wynikające z niniejszej umowy na nabywcę nieruchomości, pod rygorem odpowiedzialności za wynikłą stąd szkodę.

§ 4.

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Załącznikami do umowy są:
 - 1) wniosek Właściciela nieruchomości o przyłączenie do sieci;
 - 2) warunki techniczne budowy i przyłączenia wydane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świlczy;
 - 3) załącznik graficzny – zakres i przebieg urządzenia;
 - 4) zarządzenie Nr 163/2015 Wójta Gminy Świlcza z dnia 30-11-2015 w sprawie Regulaminu nabywania przez Gminę Świlcza własności urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od osób, które poniosły koszty ich budowy i są ich właścicielem.

Gmina Świlcza:

Właściciel nieruchomości:

