

z dnia 30 września 2019 r.

**w sprawie zwolnienia - w ramach pomocy de minimis - od podatku od nieruchomości
przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Świltcza**

Na podstawie art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) Rada Gminy stanowi, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości przedmioty opodatkowania położone na nieruchomościach objętych Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego ustalonym uchwałą Nr XVII/124/2012 Rady Gminy Świltcza z dnia 20 stycznia 2012 r., w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 3/2006 w miejscowościach Świltcza i Rudna Wielka (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2012 r., poz. 1961 oraz z 2016 r., poz. 3001) i oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki Nr: 1079/7, 1079/8, 1079/9, 1079/10, 1079/14, 1079/15, 1079/16, 1079/17, 1079/18, 1079/20, 1079/21, 1079/22, 1079/23, 1079/24, 1079/25, 1079/26, 1079/27, 1079/28, 1079/29, 1079/31, 1079/32, 1079/33 i 1079/34, jeżeli - w terminie nie dłuższym niż dwa lata od nabycia własności nieruchomości od Gminy Świltcza - przedsiębiorca spełni łącznie następujące warunki:

- 1) zrealizuje na nieruchomości – zgodnie z wymogami określonymi w przepisach Prawa budowlanego – inwestycję produkcyjną lub usługową oraz rozpocznie w niej, i będzie kontynuował przez cały okres udzielonego zwolnienia, działalność gospodarczą;
- 2) nie posiada zadłużenia wobec Gminy Świltcza z jakiegokolwiek tytułu;
- 3) złoży wniosek o udzielenie pomocy de minimis wg wzoru stanowiącego załącznik do uchwały.

§ 2. 1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości na warunkach określonych w niniejszej uchwale stanowi pomoc de minimis w rozumieniu przepisów rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013).

2. Zwolnienie ma charakter jednorazowy i przysługuje przez okres 2 lat, poczynając od dnia 1 stycznia roku następującego po roku, w którym spełnione zostały warunki do jego udzielenia oraz został złożony wniosek o udzielenie pomocy de minimis.

§ 3. 1. W ramach nadzorowania i monitorowania pomocy, Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany do przedkładania Wójtowi Gminy, oraz w terminie przez niego wyznaczonym, dodatkowych informacji i dokumentów niezbędnych dla potwierdzenia zasadności jej udzielenia.

2. Przedsiębiorca, któremu udzielono zwolnienia na podstawie informacji o spełnieniu przez niego warunków uprawniających do zwolnienia, które okazały się nieprawdziwe, lub który w okresie biegu zwolnienia utracił te warunki, traci prawo do tego zwolnienia za cały jego okres z konsekwencją w postaci obowiązku zapłaty zaległego podatku wraz z należnymi odsetkami za zwłokę.

3. Przez utratę warunków do zwolnienia, o której mowa w ust. 2, rozumie się niedochowanie wymogów przewidzianych w § 1.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
[Podpis]
mgr Piotr Wanat

.....
imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy*

.....
adres zamieszkania / siedziby*

WÓJT GMINY ŚWILCZA

**WNIOSEK
o udzielenie pomocy de minimis**

Na podstawie § 1 pkt 3 uchwały Nr Rady Gminy Świlcza z dnia w sprawie zwolnienia - w ramach pomocy de minimis - od podatku od nieruchomości przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Świlcza, wnoszę o udzielenie pomocy de minimis w postaci zwolnienia z podatku od nieruchomości, wobec spełnienia zawartych w tej uchwale warunków.

1. Imię i nazwisko lub nazwa przedsiębiorcy*:

2. Adres siedziby:

3. Adres do korespondencji:

4. Numer Identyfikacji Podatkowej NIP:

5. PESEL/REGON*:

6. Telefon kontaktowy:

7. Data nabycia nieruchomości od Gminy Świlcza:

8. Adres inwestycji, Nr działki, Nr Księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości, na której zrealizowana została inwestycja:
.....

9. Rodzaj inwestycji:
.....

10. Opis inwestycji:
.....

Do wniosku dołączam:

- 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości;
- 2) pozwolenie na budowę oraz decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu lub innego dokumentu potwierdzającego przyjęcie obiektu do użytkowania;
- 3) oświadczenie o nieposiadaniu zadłużenia wobec Gminy Świlcza z jakiegokolwiek tytułu;
- 4) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jaką otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie - zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 362 ze zm.) oraz pozostałe informacje, których zakres został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 ze zm.);
- 6) inne dokumenty (wskazać jakie):
.....

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć i podpis wnioskodawcy)

*) zbędne skreślić

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
mgr Piotr Wąsik